



Apartamento planta alta en venta en Marbella, Marbella

395.000 €Referencia: JNP5137609 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 51m² Terraza: 25m²



Costa del Sol, Marbella

Propiedad única e irrepetible, precioso apartamento tipo Ático de 1 dormitorio, con una gran terraza privada, soleada y bonitas vistas despejadas sobre el casco viejo. Situado en una tranquila calle peatonal del casco antiguo de Marbella, super tranquilo y sin ruidos. El apartamento cuenta con un dormitorio independiente, un cuarto de baño con ducha con ventana al exterior, un acogedor salón y cocina equipada con comedor, ambos con salida directa a una fantástica terraza exterior de 25 m², donde hay diferentes zonas tanto para relajarse o tumbarse a tomar el sol, como para sentarse a comer en el exterior. La vivienda se encuentra en un excelente estado de conservación, listo para entrar a vivir. Pequeño edificio de sólo 3 vecinos. Adicionalmente hay otra fantástica terraza en la azotea del edificio donde hay una pequeña habitación comunitaria, que en la actualidad se usa como cuarto de limpieza y lavandería de este apartamento. Ideal para uso turístico con una altísima rentabilidad.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	Baños u/f/h
Terraza		
Doble acristalamiento		
Lavadero		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del puerto	Excelente
Montaña	Cerca del mar	
Urbanas	Cerca de las tiendas	
Calle	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Estacionamiento
Totalmente amueblada	Totalmente equipada	Calle
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	