



Business en venta en Puerto Banús, Marbella

1.390.000 €

Referencia: JNP4989079 Dormitorios: 4 Baños: 1 Construido: 93m² Terraza: 6m²



Costa del Sol, Puerto Banús

¡EXCLUSIVO LOCAL COMERCIAL EN MARINA BANÚS – PUERTO BANÚS! Ubicado en el prestigioso Centro Comercial Marina Banús, en pleno corazón de Puerto Banús, este local de 93 m² es una oportunidad única para emprendedores que buscan un espacio en una de las zonas más exclusivas y concurridas de la Costa del Sol. Ubicación inmejorable Situado en un enclave privilegiado, rodeado de las mejores firmas de lujo, restaurantes, hoteles de cinco estrellas y boutiques de alta gama. A pocos pasos de El Corte Inglés, con un flujo constante de clientes nacionales e internacionales durante todo el año. Características destacadas ? 93 m² de espacio en perfecto estado ? Altura de 6 metros, ideal para aprovechar al máximo el espacio y diseñar un interior espectacular ? Salida de humos – Perfecto para centro de belleza, estética, restauración u otro negocio ? Salida de emergencia ? Aire acondicionado y calefacción para un máximo confort ? Ubicación premium dentro del centro comercial Este local es perfecto para quienes buscan visibilidad, exclusividad y una clientela de alto poder adquisitivo. No pierdas la oportunidad de ubicar tu negocio en el epicentro del lujo y la moda en Marbella. ???? Contáctanos ahora para más información o para agendar una visita.



Características:

Características

Terraza cubierta
Piso de mármol

Vistas

Calle
Patio

Piscina

Comunal

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina
Puerto
Puerto pequeño

Muebles

Totalmente amueblada

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Calefacción central

Condición

Excelente
Renovado recientemente