



Apartamento planta baja en venta en Manilva, Manilva

379.000€

Referencia: JNP5127223 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 106m² Terraza: 15m²















Costa del Sol, Manilva

Apartamento moderno con vistas al mar y terraza privada – La Paloma Manilva de Costa del Sol Este elegante apartamento de 105,9m² construidos (más 15,08m² de terraza) ofrece luminosidad, confort y un entorno tranquilo a solo 200m de la playa. Situado en una urbanización cerrada con acceso controlado, cuenta con terraza privada cubierta con cerramientos de cristal insonorizado y plaza de aparcamiento incluida. La vivienda dispone de salón-comedor amplio y luminoso, cocina de concepto abierto totalmente equipada, dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados, segundo baño completo y aire acondicionado y calefacción central. Su diseño moderno y abierto maximiza la luz natural y las vistas al mar Mediterráneo y a la piscina comunitaria. La urbanización ofrece piscina comunitaria, jardines cuidados, ascensor y accesos adaptados. Fibra óptica disponible. Certificado energético en trámite. Ubicación estratégica: A solo 200m de la playa Entorno tranquilo y bien comunicado Rápido acceso a autovías, campos de golf, zonas comerciales y colegios A pocos minutos en coche de Sotogrande, Estepona y Marbella Características destacadas: Planta media con orientación ideal que aporta gran luminosidad Terraza privada con vistas al mar y cerramientos de cristal Urbanización cerrada con piscina y jardines bien mantenidos Ascensor y accesos adaptados Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, luminoso, con terraza privada y vistas al mar, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión vacacional.



Jardín



Características:

Características Orientación **Control climatico** Sur Aire acondicionado Ascensor

Transporte cercano Aire acondicionado frío

A/C caliente Terraza

Trastero

Baño privado Doble acristalamiento Armarios empotrados

Lavadero Wifi Fibra óptica Acceso para personas con movilidad

reducida Configuración Condición

Vistas Excelente Mar Urbanización

Cerca de las escuelas **Panoramicas**

Piscina **Piscina** Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada Jardín Seguridad **Estacionamiento**

Comunal Seguridad 24 horas Subterráneo Alarma

Teléfono de entrada

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Teléfono Inversión

Persianas