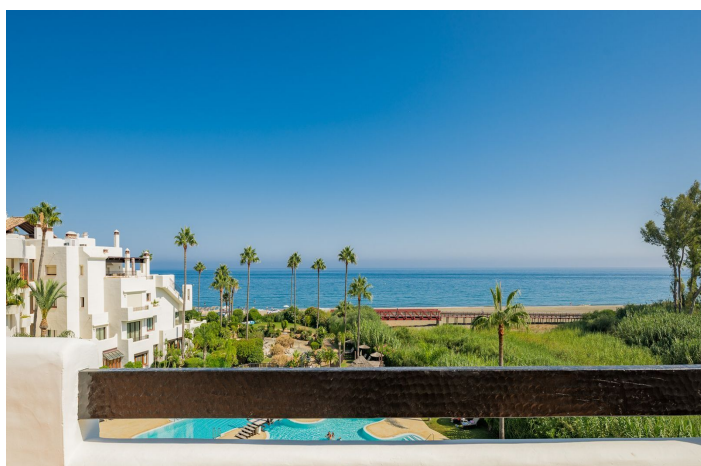




## Atico en venta en New Golden Mile, Estepona

2.995.000 €

Referencia: JNP4875964    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 154m<sup>2</sup>    Terraza: 203m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Esta excepcional propiedad de 3 dormitorios y 3 baños frente al mar se está renovando por completo y está prevista su finalización para el verano de 2025. Presenta una oportunidad única de adquirir una residencia verdaderamente única en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. Con orientación suroeste, la casa cuenta con 154 m<sup>2</sup> de espacio habitable, complementado con una terraza privada de 78 m<sup>2</sup>, todo ello con espectaculares vistas al mar Mediterráneo, la piscina y los jardines bellamente cuidados. El apartamento estará terminado con los más altos estándares, con elegantes pisos, una elegante cocina de planta abierta equipada con electrodomésticos Miele, muebles a medida, armarios empotrados a medida, un sistema de sonido premium Bang & Olufsen y una moderna chimenea eléctrica. En la venta se incluyen 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. Ubicado en la exclusiva comunidad de Bahía de Velerin, famosa por sus impresionantes vistas al mar, este prestigioso vecindario en la Nueva Milla de Oro es insuperable. Con jardines impecablemente cuidados, una hermosa piscina comunitaria y seguridad las 24 horas, la experiencia de vida es excepcional. Disfrute del acceso directo a la playa y de un fácil acceso a una gran cantidad de servicios, que incluyen tiendas, escuelas, restaurantes de primer nivel, el complejo Laguna Villa de nueva construcción y el centro de la ciudad de Estepona. Esta es una propiedad que simplemente debe ver. \*\*\*\*\* Las fotos de la vista se tomaron desde el apartamento. Las imágenes interiores son de un apartamento adyacente casi idéntico, que muestra solo los acabados propuestos. \*\*\*\*\*



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Solárium  
Sauna

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Playa

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Frente a la playa  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Excelente  
Recientemente renovado  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Más de uno