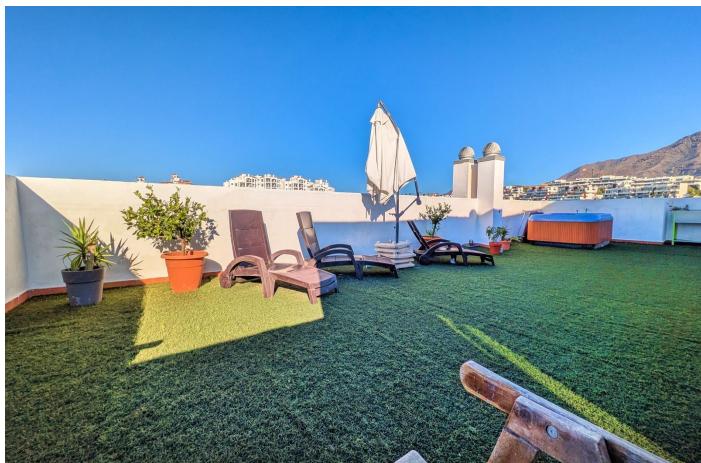




## Atico duplex en venta en Estepona, Estepona

**850.000 €**Referencia: JNP5140756 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 137m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Ático exclusivo en Estepona con vistas al mar de ensueño. Vistas panorámicas al mar desde salón, cocina y dormitorio principal. Desde la terraza de 50m<sup>2</sup> se disfruta de todo el Mediterráneo, con Gibraltar perfectamente visible. Ubicación inmejorable: a solo 400m del puerto y a 8 min andando del casco antiguo. 3 dormitorios (suite principal + 2 habitaciones) y 2 baños. Cocina reformada, equipada y luminosa, también con vistas al mar. Salón con ventanales de suelo a techo y orientación sur. Terraza espectacular con cocina exterior, barbacoa y jacuzzi. Trastero incluido (opción de alquilar otro). Cerca de golf, comercios y a menos de 1h del aeropuerto de Málaga. \*Resumen de calidades del ático

- Suelos de tarima de alta calidad.
- Puertas lacadas en blanco y carpintería interior moderna.
- Ventanas climalit con doble acristalamiento y buen aislamiento térmico/acústico.
- Cocina equipada con mobiliario actual y electrodomésticos integrados.
- Baños con acabados de diseño, sanitarios de primera y plato de ducha/bañera.
- Armarios empotrados en dormitorios.
- Climatización mediante aire acondicionado y calefacción individual.
- Terraza privada con suelos exteriores de fácil mantenimiento.
- Edificio con ascensor y zonas comunes bien cuidadas.

Un ático único que combina amplitud, ubicación y las mejores vistas al mar de Estepona.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Jacuzzi		
Solárium		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a la playa	Renovado recientemente
Montaña	Cerca del puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Totalmente amueblada	Totalmente equipada	Complejo cerrado
		Teléfono de entrada
<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Calle	Casas de vacaciones	
	Ganga	
	Frente a la playa	
	Lujo	