



Atico duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.250.000 €

Referencia: JNP5141002 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 241m² Terraza: 71m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este elegante ático dúplex se encuentra en la urbanización privada de Aloha Gardens en Nueva Andalucía. Esta propiedad combina a la perfección un diseño moderno con una ubicación privilegiada en una de las zonas más consolidadas de Marbella. La planta principal está diseñada para una convivencia armoniosa entre el interior y el exterior, con un salón-comedor de planta abierta que se integra con una amplia terraza, ideal para relajarse o disfrutar del tiempo libre. Una elegante distribución de la cocina y un aseo de invitados añaden comodidad a esta planta. En la planta superior, la zona de noche ofrece tres dormitorios bien proporcionados. La suite principal cuenta con un amplio vestidor, baño en suite y acceso directo a una terraza privada. Desde aquí, una escalera conduce al solárium de la azotea, un remanso de paz con potencial al aire libre. Dos dormitorios adicionales comparten un baño completo, lo que garantiza la privacidad y la comodidad de los invitados o familiares. Ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, disfruta de las comodidades de Aloha Gardens, incluyendo tres piscinas comunitarias. Justo al otro lado de la puerta, los residentes disfrutan de la proximidad a algunos de los mejores restaurantes, boutiques, clubes de tenis y campos de golf de Marbella. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir un ático completamente renovado en una zona residencial de gran prestigio.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza
Trastero
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Fibra óptica

Vistas

Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categoría

Reventa

Lujo

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera