



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

3.950.000 €

Referencia: JNP5123887 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.016m² Construído: 478m² Terraza: 100m²















Costa del Sol, Marbella

REDUCIDO A 3.850.000 € Descubra el epítome de la vida de lujo con esta impresionante villa adosada, perfectamente situada junto a la playa en Marbella. Con cinco espaciosas habitaciones y 5,5 baños, esta casa está diseñada para aquellos que aprecian las cosas buenas de la vida. La propiedad está ubicada en una parcela doble, con jardines privados maduros que ofrecen un escape sereno del ajetreo y el bullicio. Elegantemente decorada con un alto estándar, la villa está equipada con accesorios y accesorios de lujo en todas partes. Distribuida en cuatro plantas y accesible a través de un ascensor, cada rincón de esta casa rezuma sofisticación. El invernadero de cristal junto a la cocina invita a la luz natural a entrar, creando un ambiente cálido y acogedor. El dormitorio principal es un verdadero santuario, completo con terrazas y baño en suite. Para aquellos a los que les encanta entretener, la gran terraza en la azotea ofrece el entorno perfecto para reuniones bajo las estrellas. Las características prácticas incluyen estacionamiento en garaje para tres autos, estacionamiento en la entrada para cinco más, paneles solares, un generador de respaldo y un sistema de seguridad de última generación con siete cámaras. Todas las licencias han sido otorgadas por el Ayuntamiento de Marbella, lo que garantiza su tranquilidad. Experimente un lujo incomparable en esta exquisita villa: ¡la casa de sus sueños le espera!





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionadoAscensorSuresteAire acondicionado frío

Transporte cercano Suroeste A/C caliente
Terraza Chimenea
Trastero U/F Calefacción

Baño privado Piso de mármol Doble acristalamiento

Armarios empotrados
Lavadero

Barbacoa Wifi Fibra óptica

Fibra óptica Jacuzzi Solárium

Apartamento para invitados

Sótano

Alojamiento del personal

Acceso para personas con movilidad

reducida

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a la playaExcelente

MontañaCerca del marRecientemente renovadoJardínCerca de las tiendasRenovado recientemente

Playa

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

Climatizada Totalmente amueblada Totalmente equipada

Privada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Cochera
Paisajístico Seguridad 24 horas Privado
Alarma Más de uno

Persianas

Teléfono de entrada

Caja fuerte

Utilidades Categoría Emisión de CO2

Electricidad Reventa C

Agua potable Frente a la playa

Paneles solares fotovoltaicos Lujo

Teléfono Contemporáneo

Con permiso de planificación





Calificación energética

C