



Adosada en venta en Manilva, Manilva

545.000€

Referencia: JNP5134963 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 30m² Construído: 242m² Terraza: 75m²















Costa del Sol, Manilva

Casa adosada única con impresionantes vistas panorámicas al mar. Esta luminosa propiedad se distribuye en cuatro plantas. Planta baja Amplio salón-comedor, gran cocina totalmente equipada, aseo de invitados y dos terrazas. Una terraza orientada al este, ideal para disfrutar del sol de la mañana, y otra, accesible desde el salón-comedor, con preciosas vistas al mar y acceso directo al jardín privado. Primera planta Dos amplios dormitorios, cada uno con vestidor y baño en suite con luz natural. Uno de los dormitorios se abre a una gran terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña; el otro conduce a una acogedora terraza orientada al este, también con preciosas vistas al mar y a la montaña hacia Marbella. Segunda planta Un tercer dormitorio con baño en suite (también con luz natural) que se abre a una amplia terraza con espectaculares vistas panorámicas al mar, hacia Gibraltar y la costa africana. Sótano Gran estancia con luz natural, fácilmente adaptable como cuarto dormitorio o sala de cine/entretenimiento, además de un trastero y un cuarto baño. Desde el sótano hay acceso directo al aparcamiento privado subterráneo, con espacio para dos coches. Características adicionales: Sistema de paneles solares para agua caliente. Ubicación tranquila y encantadora en Bahía de las Rocas, junto a una reserva natural donde a veces se pueden ver vacas. A solo unos minutos en coche de La Duquesa y Sotogrande, con todo tipo de servicios a mano. Programe una visita con nosotros y descubra este ambiente único!





Características:

Armarios empotrados

Gimnasio Fibra óptica

Puerto

Categoría

Casas de vacaciones

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Sureste Aire acondicionado

Terraza Suroeste Aire acondicionado frío

Trastero A/C caliente Baño privado Baños u/f/h

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Solárium Sótano **Vistas** Condición

Configuración Urbanización Excelente Mar Cerca de las tiendas Montaña

Panoramicas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Jardín

Playa **Piscina** Cocina Jardín

Comunal Totalmente equipada Comunal Privado

Facil mantenimiento

Seguridad **Estacionamiento** Utilidades Complejo cerrado Subterráneo Electricidad Privado Alarma Agua potable

Persianas Más de uno Calefacción de agua solar

Teléfono de entrada

Caja fuerte

Inversión Reventa Golf