



# Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

375.000 €

Referencia: JNP5133712    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construído: 87m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Vida costera moderna, conectada y sin complicaciones Elegante apartamento de 1 dormitorio con terraza en una ubicación costera privilegiada Descubra la vida mediterránea sin complicaciones en este apartamento totalmente equipado, listo para entrar a vivir y con una ubicación perfecta entre la playa y la ciudad. Una combinación perfecta de serenidad costera y encanto urbano: un espacio donde relajarse, conectar y sentirse como en casa. Disfrute de una luminosa distribución diáfana, una terraza privada y acabados contemporáneos en todo el apartamento. Con cafeterías, boutiques y el casco antiguo a un paso, todo lo que le encanta de la vida costera está aquí. Es ideal para profesionales, parejas o cualquier persona que busque un estilo de vida relajado junto al mar. Características destacadas: • Interiores luminosos con luz natural • Dormitorio espacioso • Cocina y baño modernos • Aire acondicionado • Edificio seguro, barrio tranquilo • Fácil acceso a la playa y a los servicios locales Un hogar que aporta luz, comodidad y serenidad cada día. Una segunda residencia o inversión ideal en el corazón de la costa. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición.. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD)+ gastos de notaría y registro ACH



## Características:

### Características

Ascensor

Suelos de madera

Acceso para personas con movilidad reducida

### Muebles

Parte amueblada

### Calificación energética

G

### Control climático

Calefacción central

### Cocina

Totalmente equipada

### Condición

Buena

### Emisión de CO2

E