



Construído: 115m²

Apartamento planta baja en venta en Puerto Banús, Marbella

510.000€

Referencia: JNP4934320 Dormitorios: 2 Baños: 2



Terraza: 30m²













Costa del Sol, Puerto Banús

Puerto Banús apartamento a reformar Complejo en urbanización 1ª línea de playa, con seguridad 24 horas, conserje, 2 piscinas (una abierta todo el año), grandes espacios comunitarios de bonitos jardines tropicales, arboles maduros zonas, áreas para pasear y disfrutar en tranquilidad. Se vende con Licencia Turística, para que usted pueda aprovechar, rentabilizar su inversión con alquiler vacacional, o para vivir usted junto el mar, relajándose de la brisa marina y rodeado de restaurantes, tiendas y todo tipo de servicios, en una de las áreas más lujosas de Puerto Banús, Milla de Oro, Marbella Actualmente está sin paredes, se vende con precio reducido sin paredes, si usted quiere el apartamento totalmente terminado, bonito y a estrenar, se puede negociar, pagando usted la reforma a parte del precio de venta, estimada en 70.000 €, para construir 2 dormitorios y 2 baños completos, mire usted los planos. Tiene la licencia de obra y todo legal. Es nivel bajo, con gran terraza privada, cubierta y en esquina para disfrutar todo el año el buen clima de la Costa del Sol, vistas a jardines, orientación este, incluye una plaza de garaje en sótano Visite hoy y compre esta oportunidad



Piso de mármol

Cerca de iglesia

reducida



Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Este Aire acondicionado
Ascensor Aire acondicionado frío

Terraza A/C caliente

Baño privado

Doble acristalamiento
Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad

Cerca de mezquita

VistasConfiguraciónCondiciónJardínÁrea comercialSe requiere restauración

Junto a la playa

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas

Ciudad

Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Puerto pequeño

Piscina Muebles Cocina

Puerto

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Piscina para niños

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneo

Paisajístico Seguridad 24 horas

UtilidadesCategoríaElectricidadReducido

Facil mantenimiento

Agua potable Casas de vacaciones

Teléfono Inversión Gas Ganga

Con problemas
Frente a la playa

Lujo Barato