



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

850.000 €

Referencia: JNP5131663 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 133m² Terraza: 17m²





Costa del Sol, Estepona

Apartamento de Lujo en Primera Línea de Playa en el Prestigioso Complejo "The Edge" – Estepona Este excepcional apartamento, ubicado en el prestigioso complejo "The Edge", ofrece todo lo que se puede esperar de una propiedad premium junto al mar: diseño moderno, acabados de alta calidad, vistas espectaculares y acceso a servicios e instalaciones de primera categoría. Descripción de la propiedad: Este amplio apartamento en planta baja cuenta con aproximadamente 121 m² de superficie útil y dispone de 2 dormitorios, 2 elegantes baños y una cocina de estilo minimalista en concepto abierto, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama. La luminosa y espaciosa zona de estar tiene acceso directo a una terraza de 17 m² orientada al sur, desde donde se disfrutan vistas panorámicas al mar Mediterráneo: el lugar perfecto para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. En el precio se incluyen dos plazas de garaje subterráneo y un trastero, lo que proporciona mayor comodidad y espacio de almacenamiento. Características destacadas del apartamento: -Orientación sur – luz natural durante todo el día -Vistas al mar desde la terraza -Sistema de domótica -Suelo radiante, aire acondicionado y tecnología aerotérmica de alta eficiencia -Persianas eléctricas, doble acristalamiento y materiales de primera calidad -Electrodomésticos de alta gama y opción de compra con mobiliario Complejo "The Edge" – Un Estilo de Vida Único: Este lujoso desarrollo en primera línea de playa representa lo mejor del estilo de vida costero contemporáneo. Los residentes disfrutan de una amplia gama de servicios: -Piscina exterior tipo infinity con vistas al mar -Piscina interior climatizada, ideal para el invierno -Zona de spa con sauna y gimnasio moderno totalmente equipado -Pista de pádel, zonas de relax y jardines paisajísticos -Club Nido (bar de playa) -Seguridad 24 horas, videovigilancia y acceso controlado Ubicación: El complejo está situado en la zona oeste de Estepona, con acceso directo a la playa. En las cercanías se encuentran tiendas, restaurantes, colegios internacionales, farmacias, hospital, el puerto deportivo y más de 70 campos de golf en la región, convirtiéndolo en el lugar ideal para vivir o disfrutar de vacaciones durante todo el año.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza
Baño privado
Lavadero
Gimnasio
Sauna

Vistas

Mar
Jardín
Piscina
Urbanas

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Junto a la playa
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Frente a la playa

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo