



Apartamento planta alta en venta en Málaga, Málaga

515.000 €

Referencia: JNP5130988 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 78m²





Costa del Sol, Málaga

Descubra una experiencia de vida moderna y vibrante en Málaga con este espectacular proyecto, que combina la sofisticación urbana con la tranquilidad natural. Es uno de los edificios más altos de Andalucía, con aparcamiento y trastero incluidos. - m2 totales construidos incluido parte proporcional zonas comunes: 77,92m2 - m2 totales construidos vivienda: 64,62m2 - m2 útiles vivienda: 54,84m2 Disfruta de áreas comunes innovadoras accesibles a través de una aplicación fácil de usar, que incluyen lavandería, espacios de co-working, salas multiusos, un gastro bar, pantallas de cine, zonas comerciales, áreas peatonales públicas y un carril bici. La piscina en la azotea ofrece vistas impresionantes de la ciudad, complementadas por amplias zonas verdes para la relajación. Características de las propiedades: - Cocina totalmente equipada - Videoportero - Sistema de hogar inteligente - Piscina en la azotea - Lavandería y sala de co-working - Pantalla de cine - Amplias zonas verdes, áreas peatonales y carril bici - Zonas comerciales - Zona de juegos para niños - Gastroteca Ubicado cerca del río Guadalmedina, el proyecto proporciona fácil acceso al centro histórico de Málaga, servicios, comercios y instalaciones deportivas. Como parte del Plan Guadalmedina, transforma la zona del río en un núcleo vibrante con 20,000 m² de espacio verde público, parques ribereños, plazas y carriles bici, fomentando la conectividad y un modelo urbano innovador. Los dos edificios de igual altura ofrecen una iluminación excepcional, una ubicación privilegiada y vistas impresionantes de la ciudad, realizadas por zonas peatonales y encantadores jardines.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Gimnasio
Fibra óptica
Suelos de madera
Solárium
Sala de juegos

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Urbanas

Piscina

Comunal

Seguridad

Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Calificación energética

B

Orientación

Este

Configuración

Área comercial
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad

Muebles

Totalmente amueblada

Estacionamiento

Subterráneo
Privado
Comunal

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Emisión de CO2

A