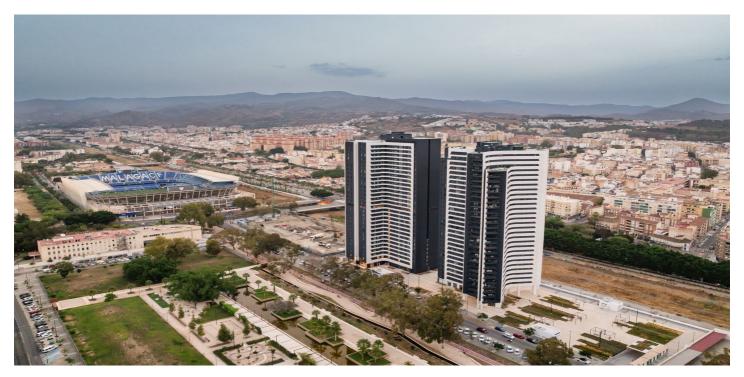




Apartamento planta alta en venta en Málaga, Málaga

515.000€

Referencia: JNP5130988 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 78m²















Costa del Sol, Málaga

Descubra una experiencia de vida moderna y vibrante en Málaga con este espectacular proyecto, que combina la sofisticación urbana con la tranquilidad natural. Es uno de los edificios más altos de Andalucía, con aparcamiento y trastero incluidos. - m2 totales construidos incluido parte proporcional zonas comunes: 77,92m2 - m2 totales construidos vivienda: 64,62m2 - m2 útiles vivienda: 54,84m2 Disfruta de áreas comunes innovadoras accesibles a través de una aplicación fácil de usar, que incluyen lavandería, espacios de co-working, salas multiusos, un gastro bar, pantallas de cine, zonas comerciales, áreas peatonales públicas y un carril bici. La piscina en la azotea ofrece vistas impresionantes de la ciudad, complementadas por amplias zonas verdes para la relajación. Características de las propiedades: - Cocina totalmente equipada - Videoportero - Sistema de hogar inteligente - Piscina en la azotea - Lavandería y sala de co-working - Pantalla de cine - Amplias zonas verdes, áreas peatonales y carril bici - Zonas comerciales - Zona de juegos para niños - Gastroteca Ubicado cerca del río Guadalmedina, el proyecto proporciona fácil acceso al centro histórico de Málaga, servicios, comercios y instalaciones deportivas. Como parte del Plan Guadalmedina, transforma la zona del río en un núcleo vibrante con 20,000 m² de espacio verde público, parques ribereños, plazas y carriles bici, fomentando la conectividad y un modelo urbano innovador. Los dos edificios de igual altura ofrecen una iluminación excepcional, una ubicación privilegiada y vistas impresionantes de la ciudad, realzadas por zonas peatonales y encantadores jardines.





Características:

Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Características Orientación **Control climatico**

Este Aire acondicionado Ascensor

Transporte cercano Aire acondicionado frío

Trastero A/C caliente

Baño privado

Doble acristalamiento

Gimnasio Fibra óptica Suelos de madera

Sala de juegos Configuración Condición **Vistas**

Área comercial Excelente Mar Cerca de las tiendas Nueva construcción Montaña

Panoramicas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Ciudad **Piscina** Muebles Cocina

Totalmente equipada Comunal Totalmente amueblada Seguridad Estacionamiento Emisión de CO2

Seguridad 24 horas Subterráneo

Persianas Privado

Comunal Teléfono de entrada

Calificación energética В

Solárium

Urbanas