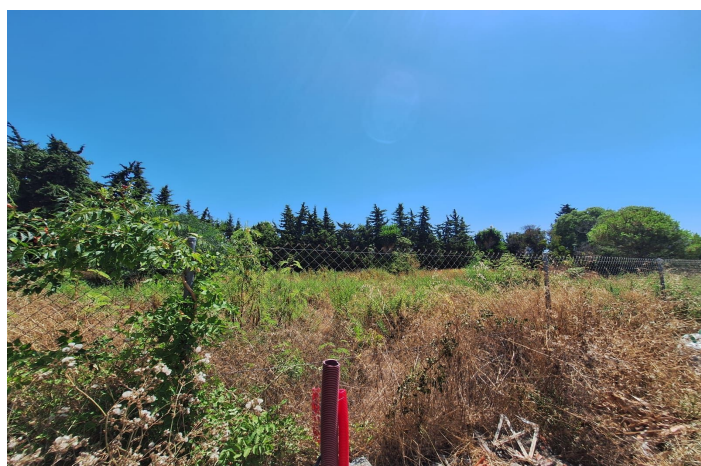
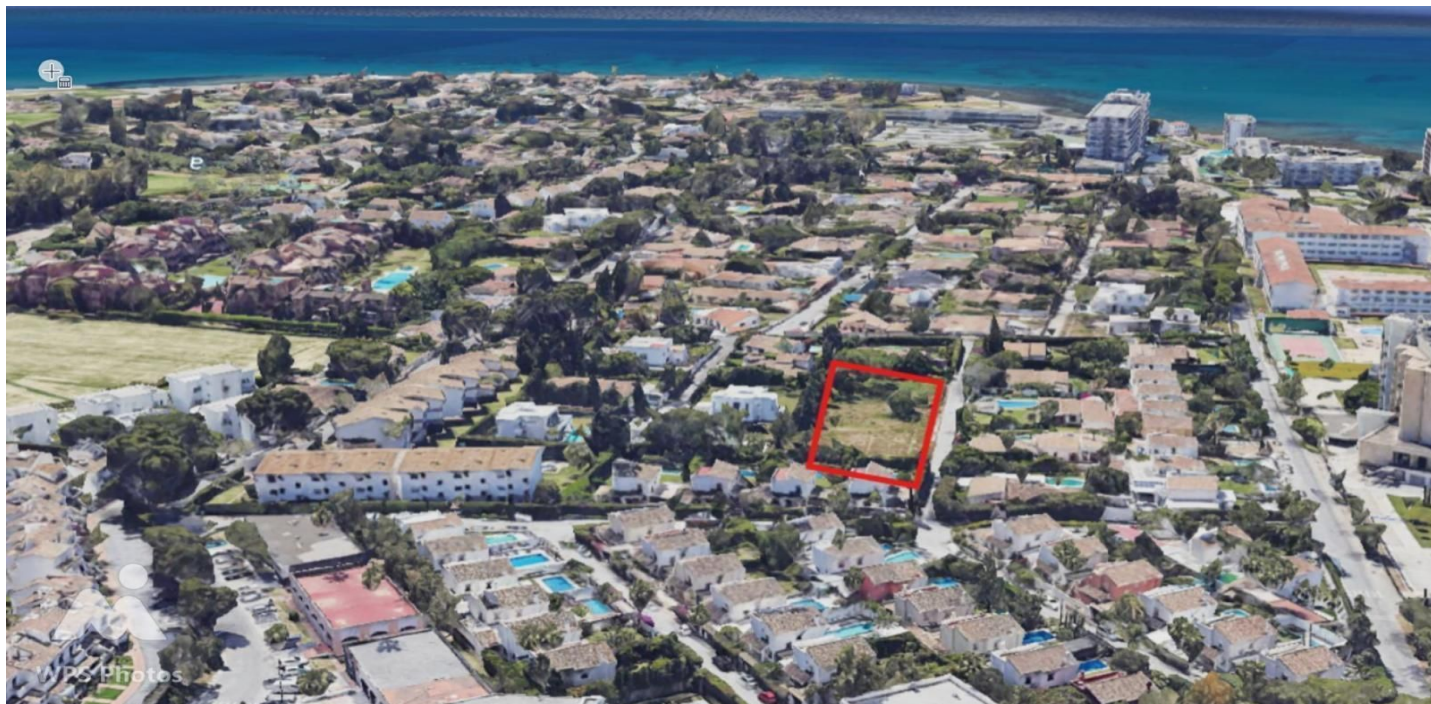




## Parcela residencial en venta en Atalaya, Estepona

**990.000 €**

Referencia: JNP5125093 Terreno: 865m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Atalaya

Parcela Exclusiva Frente al Mar – Costa del Sol Una oportunidad única para adquirir una parcela plana y verde de 865 m<sup>2</sup> en una ubicación prime en la Costa del Sol. Perfecta para construir una villa de lujo o una residencia privada elegante, esta hermosa parcela ofrece un potencial de construcción sin esfuerzo con permisos de planificación ya aprobados. A solo un corto paseo de las doradas playas, la parcela también cuenta con acceso a pie a supermercado, farmacia y restaurantes de calidad. Situada en una zona tranquila y exclusiva, disfruta de excelentes conexiones por carretera, con Puerto Banús, Marbella y Estepona a pocos minutos. Esto es más que un terreno; es la base para un estilo de vida definido por la elegancia, la comodidad y la belleza costera.



## Características:

### Orientación

Sur  
Sureste  
Suroeste

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Urbanas  
Calle

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Piscina

Habitación para la piscina  
Privada

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Categoría

Inversión  
Frente a la playa  
Contemporáneo  
Con permiso de planificación