



Apartamento planta media en venta en Benahavís, Benahavís

795.000€

Referencia: JNP5123863 Dormitorios: 4

Baños: 3

Construído: 130m²

Terraza: 35m²















Costa del Sol, Benahavís

Lujoso Apartamento Familiar en Alborada Homes - Benahavís 4 Dormitorios | 3 Baños | 130 m² interiores | 35 m² de terraza | Orientación Oeste Bienvenido a Alborada Homes, un complejo residencial moderno y elegante situado en el corazón de Benahavís, una de las zonas más demandadas y con mayor proyección de la Costa del Sol. Este sofisticado apartamento en planta intermedia combina el lujo contemporáneo con la tranquilidad natural, ideal para quienes buscan confort, seguridad y un estilo de vida exclusivo. Características de la Vivienda 4 dormitorios confortables, incluyendo una suite principal con baño privado y acceso a la terraza 3 baños completos con acabados de alta calidad y suelo radiante en los baños Salón-comedor luminoso de concepto abierto con acceso directo a la soleada terraza orientada al oeste Cocina moderna totalmente equipada con lavadero independiente Terraza privada de 35 m² con vistas a la montaña, al jardín y a una calle tranquila - perfecta para cenas al aire libre o relajarse al atardecer Amplio trastero privado Dos plazas de garaje asignadas en el sótano Sobre Alborada Homes Alborada Homes es una comunidad cerrada y exclusiva diseñada pensando en la privacidad, la seguridad y la calidad de vida. El complejo ofrece: Gran piscina comunitaria con zona infantil, rodeada de jardines exuberantes Gimnasio completamente equipado para residentes Seguridad 24 horas con cámaras de vigilancia y videoportero Arquitectura moderna con materiales de alta calidad y soluciones energéticamente eficientes Ascensor a todas las plantas y acceso adaptado para personas con movilidad reducida Rodeado de naturaleza y con acceso directo a todos los servicios Ubicación Ubicado estratégicamente en Benahavís - a solo minutos de: Varios campos de golf de prestigio (como El Higueral, Los Arqueros, La Quinta) Colegios internacionales y supermercados San Pedro y Puerto Banús - a menos de 10 minutos en coche Playas y mar Mediterráneo a corta distancia Rápido acceso a las autopistas hacia Marbella y Estepona Extras & Confort Aire acondicionado frío/calor Persianas eléctricas, ventanas de doble acristalamiento Armarios empotrados, trastero independiente Suelo radiante en los baños Conexión a internet por fibra óptica Terraza cubierta Opción de venta amueblado Dos plazas de garaje subterráneo + espacio adicional de almacenamiento ¿Por qué elegir esta propiedad? Esta vivienda representa una oportunidad única para vivir en una comunidad moderna, segura y bien mantenida, en una de las zonas más prometedoras y con mayor valorización del sur de España. Ideal como residencia familiar, casa vacacional o inversión rentable. Solicite hoy mismo su visita y descubra el confort, la tranquilidad y el lujo de Alborada Homes en Benahavís. Apartamento Planta Media, Benahavís, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 130 m², Terraza 35 m². Posición: Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación: Oeste. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, Baño. Vistas: Montaña, Jardín, Calle. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles: Opcionales. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Calle, Más de uno. Categoría: Lujo, Reventa.





Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Oeste Aire acondicionado

Ascensor A/C caliente
Terraza Baños u/f/h

Trastero Baño privado

Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Lavadero Gimnasio Fibra óptica

VistasConfiguraciónCondiciónMontañaCerca del golfExcelente

Jardín Urbanización

Calle Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Cocina

ComunalOpcionalTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneoSeguridad 24 horasCochera

Seguridad 24 horas Cochera

Persianas Más de uno

Teléfono de entrada Cubierto

Caja fuerte Calle

Categoría Emisión de CO2 Calificación energética

Reventa B B

Lujo