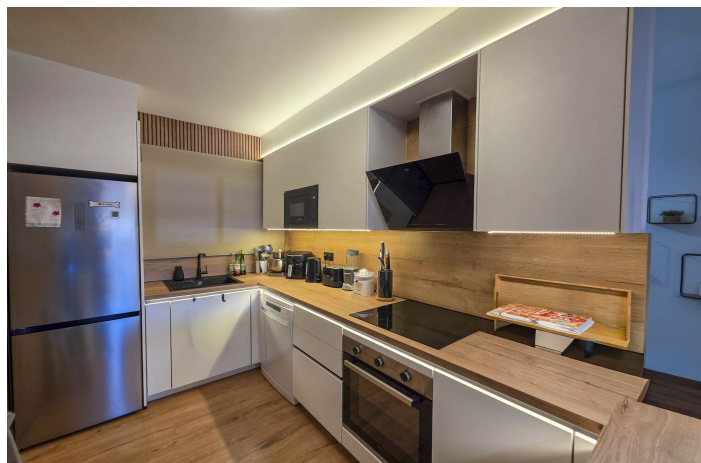




Duplex en venta en Reserva de Marbella, Marbella

379.000 €

Referencia: JNP5117023 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Reserva de Marbella

Apartamento Reformado en La Reserva de Marbella – Marbella Este Este moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, con aprox. 90m² construidos y terraza de 20m², se encuentra en la exclusiva urbanización La Reserva de Marbella, cerca del mar, campos de golf y todos los servicios. Ideal como inversión, casa de vacaciones o residencia habitual. La vivienda ha sido reformada integralmente, lista para entrar a vivir o rentabilizar. Cuenta con salón luminoso, cocina americana abierta y totalmente equipada, dormitorios con armarios empotrados y terraza privada con vistas a los jardines de la urbanización. Dispone de trastero, ascensor y doble acristalamiento. La urbanización ofrece piscina comunitaria, jardines cuidados y seguridad en recinto cerrado. Incluye plaza de garaje subterránea privada y todos los servicios públicos: agua, electricidad y fibra óptica. Ubicación estratégica: • A pocos minutos de playas, Cabopino y campos de golf • Excelente acceso al centro de Marbella y al aeropuerto de Málaga Características destacadas: • Orientación sur con luz natural todo el día • Listo para entrar a vivir o rentabilizar como alquiler vacacional • Muebles opcionales para personalizar según necesidades • Disponible a partir del 1 de octubre de 2025 Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, reformado y con gran potencial de inversión.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Suelos de madera
Solárium
Sótano
Restaurante en el sitio
Pista de tenis
Autobús de cortesía

Vistas

Montaña
Panorámicas
Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Oeste

Configuración

Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Seguridad 24 horas
Alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Calefacción central

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera
Privado
Comunal