



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**1.690.000 €**

Referencia: JNP5075440    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 1.053m<sup>2</sup>    Construido: 283m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Impresionante Villa Mediterránea junto al Campo de Golf en Marbella con Seguridad 24 Horas Esta elegante villa de estilo mediterráneo goza de una ubicación privilegiada junto al campo de golf, a solo minutos de las doradas playas de Bahía de Marbella y del vibrante corazón de la ciudad. La espaciosa vivienda se distribuye en dos niveles y cuenta con cuatro dormitorios (uno de ellos en la planta baja), cuatro baños, un luminoso salón con acogedora chimenea y una amplia cocina independiente. Ubicada en una parcela de más de 1.000 m<sup>2</sup>, la villa ofrece bellos jardines paisajísticos y una piscina privada, ideal para disfrutar de la vida al aire libre y organizar reuniones. Se encuentra dentro de un exclusivo complejo residencial con seguridad 24 horas y piscinas comunitarias, lo que garantiza confort, estilo y tranquilidad. Una opción ideal para quienes buscan una villa de lujo cerca de las mejores playas de Marbella, prestigiosos campos de golf y todos los servicios del centro de la ciudad. La propiedad también está disponible en alquiler. Se alquila sin amueblar, con opción a amueblarla por un suplemento de 10.000 €. Contrato de alquiler de 11 meses.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza  
Televisión satelital  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Apartamento para invitados

### Vistas

Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Sureste  
Suroeste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

No amueblada  
Opcional

### Seguridad

Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Golf

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena  
Correcta

### Cocina

Totalmente equipada  
Parcialmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno  
Cubierto  
Calle