



Atico en venta en Atalaya, Estepona

403.000€

Referencia: JNP5112346 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construído: 86m² Terraza: 10m²















Costa del Sol, Atalaya

Ático con Vistas al Mar – Atalaya, Estepona Este exclusivo apartamento ático de 2 dormitorios y 2 baños, con 110m² construidos y terraza de 25m², se encuentra en una urbanización privada en Atalaya, cerca de campos de golf, tiendas, colegios y a pocos minutos del mar. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de lujo. La vivienda ofrece un salón luminoso con acceso a la amplia terraza privada y solárium, perfecta para disfrutar de vistas al mar, la montaña, jardines y piscina comunitaria. La cocina abierta está totalmente equipada y los dormitorios cuentan con armarios empotrados y calefacción central. La urbanización dispone de piscina comunitaria, jardines cuidados, seguridad con portero automático y recinto cerrado, además de ascensor y plaza de garaje privada cubierta. Incluye trastero, lavadero y doble acristalamiento para mayor confort. Ubicación estratégica: • Cerca de campos de golf, tiendas y colegios • A pocos minutos del mar y del centro de Estepona • Fácil acceso a Marbella, Sotogrande y Gibraltar Características destacadas: • Orientación suroeste, con luz natural todo el día • Terraza y solárium privados con vistas panorámicas • Parcialmente reformado y listo para entrar a vivir • Opcionalmente amueblado, ideal para inversión o vacaciones Una oportunidad única para vivir en un ático de lujo en la Costa del Sol, combinando confort, seguridad y vistas excepcionales.





Características:

Características Orientación Control climatico

Ascensor Sur Aire acondicionado
Transporte cercano Aire acondicionado frío

Terraza A/C caliente

Televisión satelital
Trastero

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Lavadero

Barbacoa Wifi

Baño privado

Fibra óptica Suelos de madera

Solárium

Pista de tenis Paddle

VistasConfiguraciónCondiciónMarÁrea comercialBuenaMontañaCerca del golfExcelente

Panoramicas Urbanización
Jardín Cerca del mar
Piscina Cerca de las tiendas

Piscina Cerca de las tiendas
Urbanas Cerca de la ciudad
Patio Cerca de las escuelas
Golf Golf de primera línea

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Climatizada Opcional
Jardín Seguridad

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Comunal Alarma Calle

Persianas

Teléfono de entrada

UtilidadesCategoríaElectricidadInversiónAgua potableReventaTeléfonoGolf