



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

1.380.000 €

Referencia: JNP5110237 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 220m² Terraza: 12m²















Costa del Sol, Puerto Banús

un inmueble excepcional para quienes desean disfrutar de una estancia en un lugar privilegiado en el centro de Puerto Banús, a un paso del Puerto Deportivo, tiendas exclusivas y de los mejores restaurantes. El inmueble está situado en la 2ª Planta y desde su terraza ofrece maravillosas vistas al jardín de la urbanización con el mar de fondo. La vivienda consta de 3 dormitorios. El principal excelente, amplísimo y con baño en suite y balcón. Los otros dos dormitorios son igualmente amplios y luminosos y uno de ellos también con baño en suite. El salón-comedor es excepcional, confortable, acogedor y muy luminoso, desde el que se accede a una amplia terraza con vistas al jardín y al mar. La cocina es independiente, con un estilo elegante y a la vez muy funcional y posse ventana con vistas al patio interior. El inmueble está situado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Marbella, con un jardín espectacular, 3 piscinas, 2 restaurantes, conserje en el portal y seguridad privada las 24 horas. La plaza de garaje, con segurirdad las 24 horas está situada en el mismo edificio, con acceso dierecto desde el inmueble a través del ascensor. Apartamento Planta Media, Puerto Banús, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 220 m², Terraza 12 m². Posición: Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Marina, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación: Este, Sureste. Estado: Buen. Piscina: Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas: Mar, Jardín. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles: Parcialmente. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría: Frente a la playa, Reventa.





Características:

Características Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Terraza

Baño privado

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas **Armarios empotrados**

Lavadero Wifi

Fibra óptica Cerca de iglesia Autobús de cortesía

Acceso para personas con movilidad

reducida

Vistas

Mar

Jardín

Piscina

Comunal Piscina para niños

Jardín Comunal

Categoría

Reventa

Frente a la playa

Orientación

Este Sureste **Control climatico**

Aire acondicionado Aire acondicionado frío

A/C caliente

Configuración

Área comercial Junto a la playa

Cerca del puerto Urbanización Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas Cerca de Marina

Puerto

Puerto pequeño

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Complejo cerrado Seguridad 24 horas Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo

Cochera

Privado

Cubierto