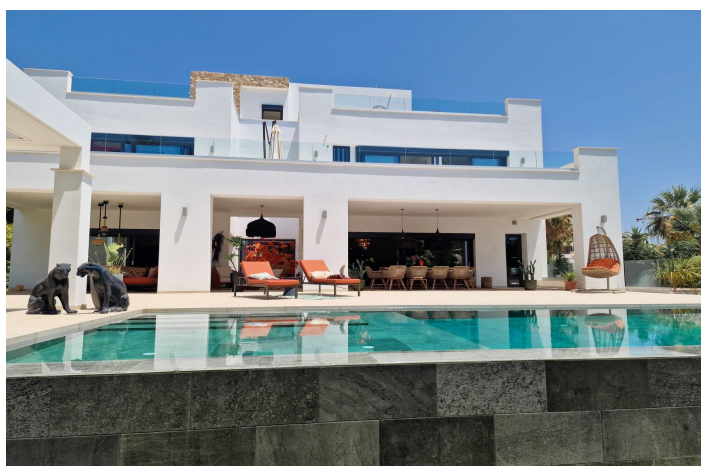




Villa - Chalet en venta en El Rosario, Marbella

5.475.000 €

Referencia: JNP5109376 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.250m² Construido: 552m²





Costa del Sol, Marbella

Una impresionante villa contemporánea junto a la playa situada en la exclusiva zona residencial de El Rosario, Las Chapas, Marbella. Ubicada en una generosa parcela de 1.295 m² con orientación sur, esta casa ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar desde la terraza de la azotea, a pocos pasos de la playa. Diseñada con líneas modernas y elegantes y amplias terrazas -incluida una terraza en la azotea con acceso en ascensor- esta villa invita a una vida interior-exterior sin esfuerzo. La piscina infinita privada, de casi 50 m², es perfecta para relajarse y disfrutar del cálido clima mediterráneo. En el interior, la distribución abierta y luminosa consta de cinco amplios dormitorios y seis cuartos de baño, diseñados para ofrecer comodidad y estilo. Toda la casa dispone de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado frío/calor, lo que garantiza el confort durante todo el año en cualquier estación. El versátil sótano incluye un gimnasio totalmente equipado con la opción de añadir una sauna para la máxima relajación. El aparcamiento es amplio, con espacio para tres coches en el garaje y dos coches adicionales en la cochera cubierta. Otras características incluyen un aseo exterior independiente accesible desde la terraza y una parcela parcialmente vallada que garantiza la privacidad y la seguridad. Situada a pocos minutos del vibrante centro de Marbella y a sólo 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, Casa Kitsune se beneficia de la proximidad a servicios de renombre, incluyendo el famoso Noso Beach Club y campos de golf de primera calidad. Ideal como una propiedad de inversión de alto rendimiento de alquiler, Casa Kitsune ofrece una mezcla única de lujo, tranquilidad y vida junto a la playa en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza
Trastero
Baño privado
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Jacuzzi
Apartamento para invitados
Sótano
Restaurante en el sitio
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sur

Configuración

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Frente a la playa

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Alarma
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa
Lujo

Control climático

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Cochera
Privado
Cubierto