



## Apartamento planta baja en venta en El Paraiso, Estepona

575.000€

Referencia: JNP5108602 Dormitorios: 3 Baños: 2

Construído: 123m<sup>2</sup>

Terraza: 116m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Paraiso

EXCLUSIVA PROPIEDAD CON VISTAS AL MAR Y JARDIN PRIVADO EN URBANIZACIÓN DE LUJO - PARAÍSO PUEBLO Descubre esta elegante y fantástica propiedad de reciente construcción ubicada en una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol. Situada en Benahavis, el Paraiso, esta vivienda destaca por su diseño moderno, su amplitud exterior y unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la emblemática montaña de La Concha. \*PROPIEDAD\* Con una distribución pensada para el confort y la vida al aire libre, la propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas, jardin privado de uso exclusivo, AC y Calefaccion central, trastero, una plaza de aparcamiento privada, con opción a una segunda cochera. La suite principal ofrece baño en suite, acceso directo a la terraza, y todos los dormitorios son de generosas dimensiones y cuentan con armario. Con Orientacion SE y abundante luz natural crea un ambiente muy luminoso y acogedor. Un entorno ideal para disfrutar de la tranquilidad y el clima privilegiado de la zona durante todo el año. \*COMUNIDAD\* La urbanización cerrada de Paraiso Pueblo ofrece una experiencia de vida inigualable, con servicios premium como: 1 Piscina cubierta climatizada 9 Piscinas al aire libre Spa con sauna y jacuzzi Gimnasio completamente equipado Zona de calistenia Parque Infantil Seguridad 24 horas Restaurante Co-working Zonas verdes y senderos ajardinados \*UBICACION\* Ubicada a solo unos minutos en coche de Marbella, Estepona y Puerto Banús, y con fácil acceso a supermercados, colegios internacionales, campos de golf de primer nivel y playas a 5 minutos de ensueño, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como inversión de alta rentabilidad.





## Características:

Armarios empotrados

Solárium Sauna

Montaña

Interior

Piscina para niños

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sureste Aire acondicionado

Terraza Chimenea

Trastero Calefacción central

Baño privado

Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas

Wifi
Gimnasio
Fibra óptica

Restaurante en el sitio
Bar

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca del golfExcelente

Urbanización

Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Opcional Totalmente equipada

Climatizada

JardínSeguridadEstacionamientoPrivadoComplejo cerradoSubterráneo

Seguridad 24 horas Privado Cubierto

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión

Lujo