



Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

435.000 €

Referencia: JNP5107054

Dormitorios: 2

Baños: 2 Terreno: 30m² Construído: 136m² Terraza: 30m²















Costa del Sol, Estepona

Apartamento de lujo de dos dormitorios con un amplio salón-comedor, cocina totalmente equipada con lavadero independiente, y dos dormitorios, uno con baño en suite, el otro con baño familiar. Ambos dormitorios incluyen armarios empotrados. Un punto culminante de la propiedad es la gran terraza cubierta con cortinas de vidrio, ideal para uso durante todo el año. Este espacio versátil alberga cómodamente zonas de estar y comedor, lo que lo convierte en un segundo espacio de vida perfecto durante los meses más frescos. Este apartamento de planta baja combina las dimensiones generosas de una de las unidades más grandes del complejo con la comodidad de acceso libre de escaleras, mejorando la accesibilidad general. Los residentes y los huéspedes pueden disfrutar del hermoso clima español en las impresionantes piscinas comunitarias, situadas dentro de jardines tropicales ajardinados con tumbonas y un elegante bar de playa. El complejo ofrece seguridad las 24 horas, impresionantes zonas comunes y un *chiringuito* con bar y restaurante en el corazón del desarrollo. Cortijo del Mar se encuentra a poca distancia a pie de tiendas locales, restaurantes y el cercano club, que cuenta con una piscina cubierta, gimnasio, pistas de tenis, campo de golf y club infantil.





Características:

Características Orientación **Control climatico** Sur Aire acondicionado

Ascensor Terraza

Trastero

Doble acristalamiento **Armarios empotrados**

Lavadero

Vistas Configuración Condición Jardín Excelente

Cerca del puerto Cerca del mar

> Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Jardín Comunal Opcional Comunal

Privado

Seguridad **Estacionamiento**

Complejo cerrado Seguridad 24 horas Teléfono de entrada