



## Villa - Chalet en venta en Calahonda, Mijas

1.249.000 €

Referencia: JNP5107366 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 801m<sup>2</sup> Construído: 310m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Calahonda

NUEVO EN EL MERCADO. PRECIOSO CHALET INDEPENDIENTE EN CALAHONDA. 1.349.000 €. ESTA PROPIEDAD CERRADA CUENTA CON UNA GRAN ZONA DE COCHES COMPARTIDOS AL LADO DE LA CARRETERA, ASÍ COMO CON AMPLIO ESPACIO DE APARCAMIENTO DENTRO DEL TERRENO. AL ENTRAR AL CHALET SE ENCUENTRA UNA COCINA ABIERTA Y UN AMPLIO SALÓN-COMEDOR CON CHIMENEA, AIRE ACONDICIONADO DE PRIMERA GAMA. EL SALÓN ESTÁ DECORADO CON BUEN GUSTO, CON PUERTAS CORREDERAS ENVOLVENTES QUE DAN LUZ Y CONDUCEN A UNA GRAN TERRAZA QUE RODEA ESTA PLANTA CON IMPRESIONANTES VISTAS A LA PISCINA Y A LOS JARDINES. EN LA MISMA PLANTA SE ENCUENTRA UN PEQUEÑO DORMITORIO/DESPACHO Y UN BAÑO DE INVITADOS. Subiendo por una amplia escalera acristalada de un corto escalón, se encuentran tres dormitorios muy amplios y luminosos, uno de ellos con un amplio baño en suite, y un baño de invitados que da servicio a los dos dormitorios restantes. En esta misma planta se encuentra una gran terraza envolvente, con acceso mediante puertas correderas desde cada habitación, con agradables vistas a la piscina, el jardín, las zonas verdes y las montañas. Al bajar las escaleras al sótano, se encuentra un lavadero y un apartamento independiente. El apartamento cuenta con un amplio salón, un amplio dormitorio doble y un baño independiente, además de una pequeña cocina. ACCESO AL JARDÍN Y A LA PISCINA. LA PARTE TRASERA DE LA PROPIEDAD CUENTA CON UNA PISCINA DE 21 M2 Y 1,5 M DE PROFUNDIDAD, CON UNA GRAN ZONA DE CÉSPED DE FÁCIL MANTENIMIENTO. EL ESPACIO EXTERIOR ES PRIVADO Y TRANQUILO, CON SOL TODO EL DÍA. CON CONEXIONES DE TRANSPORTE, CERCA DE TIENDAS, RESTAURANTES Y BARES, A UN CORTO VIAJE DE LA PLAYA Y CON FÁCIL ACCESO A LA A7, ¡ESTA ES UNA PROPIEDAD IMPRESCINDIBLE!





Orientación

Noreste

## Características:

Características Terraza cubierta Transporte cercano

Terraza

Televisión satelital

Trastero Baño privado Piso de mármol

Doble acristalamiento **Armarios empotrados** 

Lavadero Wifi

Fibra óptica Cerca de iglesia

Solárium

Apartamento para invitados

Acceso para personas con movilidad

reducida

Configuración **Vistas** Montaña Cerca del golf

**Panoramicas** Cerca de las tiendas País Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Jardín

Suburbano

**Piscina** Muebles

Privada Totalmente amueblada **Estacionamiento** Jardín Seguridad

Privado Persianas Facil mantenimiento Teléfono de entrada

Caja fuerte

**Utilidades** Categoría Electricidad Reducido

Agua potable Casas de vacaciones

> Inversión Reventa Ganga Lujo **Barato**

**Control climatico** 

Aire acondicionado A/C pre instalado

Aire acondicionado frío

A/C caliente

Condición Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Privado Más de uno

Abierto