



## Atico en venta en Benahavís, Benahavís

**1.190.000 €**Referencia: JNP5105995 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 156m<sup>2</sup> Terraza: 116m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Los Flamingos

Situado en el codiciado resort de Los Flamingos, cerca de Cancelada, este elegante y espacioso ático ofrece una armoniosa combinación de luz natural, vistas impresionantes y confort. Originalmente diseñado con tres dormitorios y tres baños, el apartamento está actualmente configurado como una generosa vivienda de dos dormitorios y dos baños. Gracias a su distribución inteligente, puede convertirse fácilmente de nuevo en el diseño original, perfecto para quienes necesitan espacio adicional para invitados, una oficina en casa o la familia. La zona de estar irradiia elegancia y tranquilidad, con un comedor independiente bañado en luz natural que se abre a una amplia terraza. La sala de estar, igualmente impresionante, cuenta con techos altos, iluminación contemporánea, una acogedora chimenea y un ambiente cálido y relajado. Grandes puertas correderas crean una conexión fluida entre el interior y el exterior, enmarcando vistas espectaculares al mar Mediterráneo y al campo de golf de Los Flamingos. La cocina totalmente equipada es moderna y altamente funcional, con electrodomésticos de alta calidad y amplio espacio de encimera y almacenamiento, ideal tanto para el uso diario como para recibir invitados. Uno de los aspectos más destacados de este ático son sus excepcionales opciones de almacenamiento y aparcamiento: la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento de gran tamaño (para 3 coches) y nada menos que tres trasteros independientes, una característica excepcional en esta zona. Desde las terrazas, disfrutarás de vistas panorámicas a la costa mediterránea, el paisaje circundante y los exuberantes fairways del campo de golf Los Flamingos. Ubicada en una tranquila zona residencial, la propiedad se encuentra a pocos minutos en coche de las playas, del encantador centro del pueblo de Cancelada, de varios campos de golf y de todos los servicios esenciales.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Oeste	Aire acondicionado frío
Terraza	Suroeste	A/C caliente
Trastero		Chimenea
Doble acristalamiento		Baños u/f/h
Armarios empotrados		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas		
Jardín		
Piscina		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico		Privado
		Más de uno
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Reventa	
	Ganga	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	