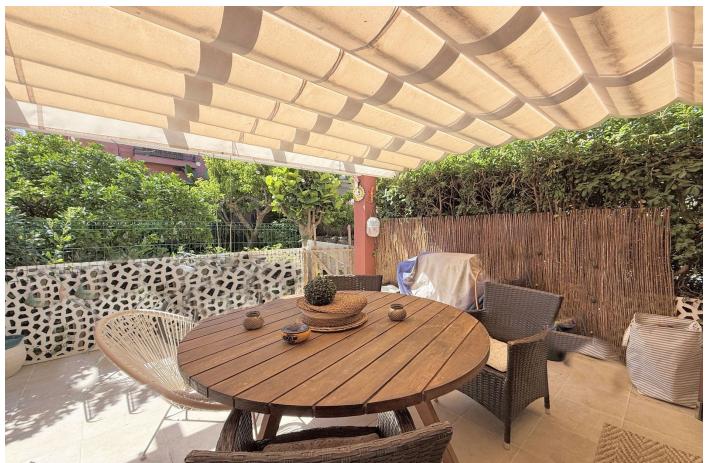




## Adosada en venta en Estepona, Estepona

**580.000 €**Referencia: JNP5073772 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 110m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Vivienda adosada en primera línea de playa en Estepona, situada en una prestigiosa urbanización con acceso directo al paseo marítimo, en una ubicación inmejorable que combina tranquilidad, comodidad y el auténtico estilo de vida mediterráneo. Se encuentra a solo 4 minutos en coche del Puerto Deportivo de Estepona y a 20 minutos de Puerto Banús, dentro de una zona residencial y comercial consolidada que ofrece todos los servicios necesarios a poca distancia, como supermercados, colegios, farmacias y una variada oferta de restaurantes a tan solo 2 km. La vivienda se distribuye en dos plantas: en la planta superior dispone de tres luminosas habitaciones, una de ellas con baño en suite, mientras que en la planta inferior cuenta con un acogedor salón con salida a una amplia terraza que conecta directamente con los cuidados jardines y la piscina comunitaria, ideal para relajarse o disfrutar en familia. Además, incluye plaza de aparcamiento en la entrada de la vivienda para mayor comodidad. Una excelente oportunidad tanto para vivir junto al mar como para inversión segura; recomendamos visitarla.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Norte	Aire acondicionado
Transporte cercano	Este	A/C pre instalado
Terraza	Sur	Aire acondicionado frío
Baño privado	Oeste	A/C caliente
Piso de mármol	Sureste	Calefacción central
Armarios empotrados	Suroeste	
Lavadero	Noreste	
Barbacoa	noroeste	
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Área comercial	Buena
Urbanas	Junto a la playa	
Calle	Cerca del puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Privado
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Reventa	
Gas	Frente a la playa	