



## Adosada en venta en Calahonda, Mijas

**655.000 €**Referencia: JNP5065051   Dormitorios: 4   Baños: 3   Construido: 231m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Calahonda

Una Propiedad Excepcional en Calahonda con Vistas Impresionantes y un Diseño Impecable Esta propiedad renovada con gran esmero en Calahonda es realmente única, y ofrece vistas panorámicas al mar, al campo de golf y a la montaña. Reformada con un gusto exquisito y una atención minuciosa a cada detalle, esta vivienda combina elegancia, confort y funcionalidad como pocas en el mercado. La casa principal cuenta con dos amplios dormitorios, entre ellos una lujosa suite principal que originalmente eran dos habitaciones independientes. Esta magnífica suite dispone de un vestidor tipo "walk-in" y acceso a una terraza privada con vistas abiertas espectaculares—el lugar ideal para disfrutar de la belleza de la Costa del Sol. El salón-comedor, con una acogedora chimenea, se abre a una impresionante terraza acristalada orientada al sur. Gracias a sus elegantes puertas plegables, el espacio interior se fusiona perfectamente con el jardín paisajístico, creando una experiencia de vida interior-exterior ideal para cualquier época del año. La cocina, completamente modernizada, se integra de forma abierta al comedor, haciendo que sea un espacio cómodo y acogedor dentro del área social. En esta planta también se encuentra un aseo de cortesía muy práctico. Debajo de la casa principal, el apartamento de invitados ofrece una excelente versatilidad. Esta planta semisótano incluye una acogedora sala de estar, un baño compartido moderno, dos dormitorios (uno sin ventana) y un amplio trastero. Además, existe la posibilidad de añadir un quinto dormitorio aprovechando el altillo, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal para familias numerosas o para recibir invitados. Entre sus comodidades destacan el aire acondicionado en todas las estancias, una plaza de aparcamiento privada justo en la entrada de la vivienda y la posibilidad de aparcar un segundo vehículo dentro de la urbanización cerrada. La comunidad, completamente vallada, dispone de una gran piscina y 28.000 m<sup>2</sup> de jardines perfectamente cuidados. Ubicada a solo 15 minutos de los centros de Marbella y Fuengirola (y de la estación de tren de esta última), y a tan solo 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, esta vivienda ofrece tranquilidad sin renunciar a la mejor conexión. Calahonda cuenta con todos los servicios necesarios para vivir cómodamente todo el año o disfrutar de unas vacaciones inolvidables: playas, restaurantes, bares, tiendas, supermercados y mucho más, todo al alcance de la mano. Propiedades de esta calidad y carácter son extremadamente escasas—esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda verdaderamente extraordinaria en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza		Chimenea
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Apartamento para invitados		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	Renovado recientemente
Panoramicas	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de las tiendas	
Golf	Cerca de Marina	
	Golf de primera línea	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblada	Totalmente equipada
	Opcional	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Privado
Privado	Teléfono de entrada	Más de uno
Facil mantenimiento		Abierto
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	<b>Emisión de CO2</b>
Electricidad	Casas de vacaciones	F
	Reventa	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	
<b>Calificación energética</b>		
G		