



Restaurant en venta en El Paraiso, Estepona

1.680.000 €

Referencia: JNP5078299 Dormitorios: 7 Baños: 4 Construido: 756m² Terraza: 420m²





Costa del Sol, El Paraíso

EN VENTA: DOS RESTAURANTES EN UNA MISMA PARCELA – OPORTUNIDAD ÚNICA EN EL PARAÍSO, ESTEPONA Ubicación Premium: Avenida de la Playa 5, El Paraíso – Estepona (Málaga) Superficie total construida: 756 m² Precio de venta: 1.680.000 € Venta conjunta de dos restaurantes consolidados: El Morro Habana y Mamma Elena Presentamos una inversión excepcional en el corazón de la Costa del Sol: dos restaurantes operativos y con gran reconocimiento local, ubicados sobre una misma parcela en una de las zonas más codiciadas entre Marbella y Estepona. Distribución del inmueble: ? Sótano: 93,36 m² (ideal para almacenes, cámaras frigoríficas, oficinas o cocina de apoyo) ? Planta baja: 420,71 m² (zonas de comedor, cocinas equipadas, barra y baños) ? Amplias zonas exteriores: terrazas ideales para mesas al aire libre, zonas chill-out o eventos Puntos clave de esta inversión: -Ubicación estratégica, a pocos pasos del mar y en una zona de alto tránsito turístico y residencial -Dos conceptos gastronómicos consolidados, listos para operar o transformar según necesidades del comprador -Licencias en regla, instalaciones completamente montadas -Opción ideal tanto para continuar con el negocio existente como para desarrollar un nuevo proyecto de hostelería con gran visibilidad Ideal para: -Restauradores con visión de crecimiento -Inversores interesados en rentabilidad inmediata -Franquicias o grupos hosteleros que busquen expansión en zona prime Una oportunidad única de adquirir dos establecimientos emblemáticos en una sola operación en la Costa del Sol.