



## Atico en venta en La Mairena, Marbella

349.000€

Referencia: JNP5084263 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 95m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Mairena

Ático con impresionantes vistas en plena naturaleza - El Soto de La Mairena Enclavado en uno de los rincones más serenos y verdes de la Costa del Sol, este exquisito ático en El Soto de La Mairena es un santuario para aquellos que anhelan la paz, la naturaleza y la belleza panorámica. Rodeada de exuberantes paisajes protegidos por la UNESCO y árboles centenarios, la casa ofrece amplias vistas de las montañas de Sierra Nevada, el brillante mar Mediterráneo y el pintoresco pueblo blanco de Mijas. En los días despejados, puede incluso ver los aviones que aterrizan en Málaga, lo suficientemente lejos para soñar y lo suficientemente cerca para estar conectado. Entre en un mundo de quietud y encanto natural. La urbanización es un paraíso de cuidados jardines españoles donde el canto de los pájaros sustituye al ruido, y los vecinos se reúnen para mantener conversaciones tranquilas o dar tranquilos paseos. La vida aquí se mueve al ritmo de la naturaleza. El ático cuenta con dos luminosos dormitorios y dos cuartos de baño (incluido el principal en suite), todo ello en un estado impecable. La cocina, cuidadosamente diseñada, está totalmente equipada e incluye un lavadero independiente para la ropa sucia y el almacenamiento. El amplio salón da directamente a una terraza privada, perfecta para contemplar el amanecer, leer un libro o simplemente escuchar el viento entre los árboles. Despierte cada mañana en el dormitorio principal con encantadoras vistas al mar y a las colinas de Mijas. El segundo dormitorio tiene vistas a la vegetación de la urbanización, ideal para invitados o un tranquilo despacho en casa. El Soto de La Mairena ofrece excepcionales servicios a los residentes: acceso gratuito a un campo de golf de 9 hoyos, varias piscinas exteriores, pistas de tenis y padel, gimnasio, sauna, jacuzzi interior, zona de ping-pong y una acogedora casa club donde los vecinos se convierten en amigos. El restaurante es el corazón social de la comunidad. Y sin embargo, a pesar de este idílico refugio de montaña, está a sólo 10 minutos de la costa y cerca de excelentes colegios internacionales, incluyendo el prestigioso Colegio Alemán de Málaga. Este ático es más que un hogar: es una invitación a bajar el ritmo, reconectar con la naturaleza y experimentar la vida cotidiana como un lujo tranquilo. Ya sea como residencia permanente o como una tranquila escapada de vacaciones, ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, comunidad y belleza natural.





## Características:

Orientación **Control climatico** Características **Este** Aire acondicionado Ascensor

Terraza A/C pre instalado

Trastero Aire acondicionado frío Baño privado A/C caliente

Chimenea Piso de mármol

Armarios empotrados Wifi

Restaurante en el sitio

Pista de tenis

**Paddle** 

Gimnasio Jacuzzi Sauna

Acceso para personas con movilidad

reducida

Golf

Configuración Condición **Vistas** Cerca del golf Buena Mar

Montaña Urbanización

País Cerca de las escuelas Jardín Golf de primera línea

Urbanas Calle

**Piscina** Muebles Jardín Totalmente amueblada Comunal Comunal Estacionamiento **Utilidades** Seguridad Teléfono

Complejo cerrado Subterráneo Persianas Cochera Teléfono de entrada Privado

> Comunal Cubierto Calle

Categoría Inversión Golf **Barato** 

Caja fuerte