



## Atico en venta en El Presidente, Estepona

**495.000 €**Referencia: JNP5041303 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 125m<sup>2</sup> Terraza: 33m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Presidente

Fantástico apartamento en la última planta, orientado al sur, en El Presidente, con licencia turística. Acceso de entrada muy bonito, lleno de plantas aromáticas, nos da la bienvenida y, tan pronto como entramos en el vestíbulo, apreciamos cómo todo el apartamento está inundado de luz solar. El salón y comedor de buen tamaño y las grandes puertas correderas acristaladas se abren a la terraza muy soleada. El dormitorio principal también tiene acceso directo a la misma terraza. Cuenta con un baño en suite. El segundo dormitorio tiene vistas a un encantador bosque de pinos. El segundo baño también se utiliza como aseo de invitados. La cocina está completamente equipada. El Presidente cuenta con una amplia zona de parking, cinco piscinas, una de ellas climatizada todo el año, maravillosos jardines comunitarios maduros con fuentes. Hay pistas de tenis y pádel. Seguridad 24 horas. Hay instalaciones, supermercados y restaurantes a poca distancia, así como la playa, la nueva senda litoral de Estepona y estupendos restaurantes como el "Salduna" a tan solo 250 metros de la urbanización. ¡No pierda la oportunidad de visitar esta gran oportunidad!



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza		
Televisión satelital		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Paddle		
Jardín	Junto a la playa	Condición
Piscina	Cerca del golf	Buena
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Jardín	Seguridad
Comunal	Comunal	Complejo cerrado
Climatizada		Seguridad 24 horas
		Alarma