



## Atico duplex en venta en Puerto Banús, Marbella

**3.200.000 €**Referencia: JNP5080897 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 195m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Ático Dúplex, Puerto Banús, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 195 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria, Cubierta. Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo. Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Transporte cercano	Norte	Aire acondicionado
Terraza	Este	U/F Calefacción
Trastero	Sur	
Baño privado	Oeste	
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Gimnasio		
Restaurante en el sitio		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Junto a la playa	Excelente
Piscina	Cerca del puerto	Renovado recientemente
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Interior		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	
<b>Categoría</b>	<b>Emisión de CO2</b>	<b>Calificación energética</b>
Reventa	E	E
Lujo		