



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

950.000€

Referencia: JNP5081617 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 482m² Construído: 210m² Terraza: 30m²















Costa del Sol, Estepona

Villa en EXCLUSIVA en Azata Golf, Estepona - Amplia, luminosa y con piscina privada!! Le damos la bienvenida a esta elegante y luminosa villa en Exclusiva situada en una de las zonas más tranquilas y privilegiadas de Estepona, en pleno corazón del campo de golf Azata. Al acceder a la propiedad, nos recibe un amplio y acogedor recibidor que conduce directamente al espacioso salón-comedor con chimenea, ideal para disfrutar de reuniones familiares o momentos de relax. A mano derecha, encontramos una moderna cocina abierta al comedor, perfectamente integrada en el espacio. En esta misma planta se ubican un aseo de cortesía y una práctica despensa, ideal para almacenamiento o para guardar el equipamiento de golf. Desde el salón y el comedor se accede a un gran porche cubierto y al magnífico jardín privado con piscina, un entorno perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La planta superior alberga tres amplios dormitorios, todos con baños en suite y armarios empotrados. Dos de ellos tienen acceso directo a una soleada terraza orientada al oeste, desde donde se puede contemplar el campo de golf y el jardín privado. La villa se encuentra a tan solo 3 minutos en coche del centro de Estepona, muy cerca del nuevo Hospital de Estepona, del colegio Diocesano Juan XXIII, y de supermercados como Mercadona y Aldi. A escasa distancia de la playa, con sus paseos marítimos, chiringuitos y clubes de playa. Además, está rodeada de prestigiosos campos de golf como Valle Romano, Casares Golf y Finca Cortesín, lo que la convierte en una opción ideal para los amantes de este deporte. Una propiedad ideal para vivir todo el año, con la perfecta combinación entre naturaleza, mar, golf y ciudad. Disfrute de un entorno sereno y verde, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios y del vibrante estilo de vida de la Costa del Sol.





Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Este Aire acondicionado
Transporte cercano Oeste Chimenea

Terraza Sureste

Televisión satelital Suroeste Baño privado

Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica

Piso de mármol

Acceso para personas con movilidad

reducida

VistasConfiguraciónCondiciónPanoramicasCerca del puertoBuenaJardínUrbanizaciónExcelente

Golf Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Comunal No amueblada Totalmente equipada

Privada

Jardín Seguridad Estacionamiento

ComunalComplejo cerradoCocheraPrivadoSeguridad 24 horasPrivadoPaisajísticoAlarmaMás de uno

Facil mantenimiento Persianas
Utilidades Categoría
Electricidad Reducido

Agua potable Casas de vacaciones

Teléfono Inversión

Reventa Ganga Golf Lujo Barato