



## Atico duplex en venta en Benahavís, Benahavís

**290.000 €**Referencia: JNP5078845 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 125m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

EL PRESIO BAJADO - 290.000! Super precio para Atico duplex con muy bien precio en Parque Botánico Resort & Country Club - es un exclusivo complejo residencial en el municipio de Benahavis, situado en un pintoresco entorno montañoso, pero a sólo un corto trayecto en coche de la costa, campos de golf y toda la infraestructura de la Costa del Sol. El complejo cuenta con una arquitectura única, abundancia de zonas verdes, jardines paisajísticos con lagunas y cascadas y una amplia gama de servicios de resort, por lo que es un lugar ideal para residencia permanente, vacaciones o inversión. Infraestructura y servicios del complejo: - Varias piscinas exteriores con tumbonas y bar junto a la piscina - Amplios jardines cuidados con plantas tropicales - Piscina cubierta, zona de spa con jacuzzi, sauna e hidromasaje - Moderno gimnasio y zona de yoga - Pistas de tenis y pádel, campo de minifútbol - Espacio de co-working para residentes - Seguridad 24 horas y videovigilancia - Aparcamiento subterráneo y trasteros - Parques infantiles y zonas de recreo - Posibilidad de alquilar apartamentos a través de la empresa gestora del complejo. El complejo está rodeado de naturaleza, lo que proporciona tranquilidad y privacidad, pero al mismo tiempo está a 10 minutos en coche de playas, restaurantes, tiendas y los mejores clubs de golf de la región (El Paraíso, Villa Padierna, Atalaya, Guadalmina).



## Características:

|                         |                      |                          |
|-------------------------|----------------------|--------------------------|
| <b>Características</b>  | <b>Orientación</b>   | <b>Control climatico</b> |
| Terraza cubierta        | Este                 | Aire acondicionado       |
| Ascensor                |                      |                          |
| Terraza                 |                      |                          |
| Trastero                |                      |                          |
| Armarios empotrados     |                      |                          |
| Wifi                    |                      |                          |
| Gimnasio                |                      |                          |
| Jacuzzi                 |                      |                          |
| Solárium                |                      |                          |
| Sauna                   |                      |                          |
| Restaurante en el sitio |                      |                          |
| Pista de tenis          |                      |                          |
| Paddle                  |                      |                          |
| Bar                     |                      |                          |
| <b>Vistas</b>           | <b>Configuración</b> | <b>Condición</b>         |
| Montaña                 | Cerca del golf       | Excelente                |
| Panoramicas             | Urbanización         |                          |
| País                    | Cerca de las tiendas |                          |
| Jardín                  | Cerca de la ciudad   |                          |
| Bosque                  |                      |                          |
| Esquí                   |                      |                          |
| <b>Piscina</b>          | <b>Muebles</b>       | <b>Cocina</b>            |
| Comunal                 | Totalmente amueblada | Totalmente equipada      |
| Climatizada             |                      |                          |
| Interior                |                      |                          |
| Privada                 |                      |                          |
| Piscina para niños      |                      |                          |
| <b>Jardín</b>           | <b>Seguridad</b>     | <b>Estacionamiento</b>   |
| Comunal                 | Complejo cerrado     | Subterráneo              |
|                         | Seguridad 24 horas   |                          |