



## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

265.125 €

Referencia: JNP5075455

Dormitorios: 2 Baños: 1

años: 1 Construído: 62m<sup>2</sup>

Terraza: 4m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

ACOGEDOR APARATAMENTO EN BAHIA DORADA, PRIMERA LÍNEA DE PLAYA CON LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR. Ubicado en una cuidada y tranquila urbanización frente al mar, amplias zonas ajardinadas muy bien mantenidas y una piscina comunitaria ideal para disfrutar del clima mediterráneo, este atractivo apartamento de 2 dormitorios representa una excelente oportunidad tanto como inversión con alto potencial de alquiler, como para vivienda vacacional o residencia habitual. Con una orientación noreste que le proporciona luminosidad suave y frescor natural, la propiedad de 51m² cuenta con aire acondicionado, una cocina totalmente reformada con electrodomésticos nuevos, y una distribución funcional que optimiza el espacio para ofrecer confort y privacidad. Esta propiedad dispone de licencia vacacional en vigor. Se trata de una oportunidad única para adquirir un hogar junto al mar, en un entorno seguro, apacible y bien gestionado, donde podrá disfrutar de la auténtica vida costera.

**Control climatico** 

Calle



Wifi

Fibra óptica



## Características:

Características Orientación

Transporte cercano Noreste Aire acondicionado

Terraza Aire acondicionado frío

Televisión satelital A/C caliente

Doble acristalamiento

Suelos de madera
Cerca de iglesia

VistasConfiguraciónCondiciónPaísJunto a la playaExcelente

Jardín Cerca del puerto
Urbanas Urbanización

Calle Cerca del mar
Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Pueblo

Cerca de Marina Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Cerca del bosque Puerto pequeño

Piscina Muebles Cocina

ComunalOpcionalTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoMás de uno

Facil mantenimiento Complejo Cerrado Mas de uno Abierto

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión Teléfono Reventa

Con problemas Frente a la playa