



Adosada en venta en Marbella, Marbella

1.160.000€

Referencia: JNP5073889 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 10m² Construído: 307m² Terraza: 87m²















Costa del Sol, Marbella

Adosada en Oasis de Nagüeles, Milla de Oro – Oportunidad Única en Ubicación Inmejorable Ubicada en la prestigiosa urbanización Oasis de Nagüeles, en plena Milla de Oro de Marbella, esta espaciosa adosada de 5 niveles ofrece un enorme potencial para convertirse en la casa de tus sueños. Distribuida de manera funcional, la propiedad cuenta con: Planta principal: amplio salón con chimenea, cocina independiente, aseo de invitados y acceso a un encantador patio con pequeña piscina privada, que conecta directamente con el exuberante jardín tropical comunitario y una gran piscina compartida. Primera planta: dos dormitorios con baños en suite, cómodos y luminosos. Segunda planta: acceso a una primera terraza con toldo retráctil, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, y una escalera de caracol que lleva a una segunda terraza con vistas abiertas. Sótano: un dormitorio adicional con baño completo y acceso al garaje privado. La vivienda necesita reforma y actualización, lo que representa una excelente oportunidad de inversión dado su precio atractivo en comparación con el mercado de la zona. Su ubicación es excepcional: a solo 5 minutos de Marbella centro y 4 minutos de Puerto Banús, rodeada de los mejores colegios internacionales y con todos los servicios a mano. Ideal como residencia familiar, segunda vivienda o inversión para alquilar tras reforma.





Características:

Recepción las 24 horas

Características Orientación Control climatico

Terraza Este Aire acondicionado

Piso de mármol Oeste Chimenea

Doble acristalamiento

Solárium Pista de tenis

VistasConfiguraciónCondiciónJardínUrbanizaciónBuena

Patio Cerca de la ciudad Requiere renovación

Cerca de las escuelas Cerca del bosque

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Privada

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneoSeguridad 24 horasCochera

Alarma

Teléfono de entrada

UtilidadesCategoríaElectricidadInversiónAgua potableGanga

Teléfono Con problemas