



## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

325.000 €

Referencia: JNP5055940

Dormitorios: 2

Baños: 2

Construído: 90m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Vivienda en planta baja con acceso directo al jardín en urbanización frente al mar Se ofrece en venta una vivienda en planta baja de 90 m² construidos, ubicada en una urbanización consolidada y tranquila en primera línea de mar, La propiedad se distribuye en: Dos dormitorios. Dos baños completos. Amplio porche con acceso directo a jardín, situado en una zona de la urbanización con alta privacidad y sin tránsito peatonal frente a la vivienda. Cocina independiente y salón-comedor con salida directa al exterior. Incluye plaza de aparcamiento grande y un amplio trastero. La urbanización dispone de piscina comunitaria y acceso directo al paseo marítimo del Puerto Deportivo de Estepona. La playa se encuentra a menos de 5 minutos a pie, lo que permite disfrutar de un entorno costero privilegiado con total comodidad. Una propiedad ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y una ubicación inmejorable junto al mar. Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m², Terraza 15 m². Posición: Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Marina, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación: Sur. Estado: Buen. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas: Jardín. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría: Frente a la playa, Reventa.





## Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Terraza Trastero

Baño privado Piso de mármol

Doble acristalamiento

Lavadero Wifi

Fibra óptica Cerca de iglesia

**Vistas** 

Jardín

**Piscina** Comunal Jardín

Comunal

Categoría Reventa

Frente a la playa

Orientación

Sur

**Control climatico** Aire acondicionado Aire acondicionado frío A/C caliente

Configuración

Área comercial Junto a la playa Cerca del puerto Urbanización Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Ciudad

Cerca de Marina Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

**Puerto** 

Puerto pequeño

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada **Estacionamiento** Subterráneo Cochera Privado Cubierto