



## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

325.000 €

Referencia: JNP5055940    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Vivienda en planta baja con acceso directo al jardín en urbanización frente al mar Se ofrece en venta una vivienda en planta baja de 90 m<sup>2</sup> construidos, ubicada en una urbanización consolidada y tranquila en primera línea de mar, La propiedad se distribuye en: Dos dormitorios. Dos baños completos. Amplio porche con acceso directo a jardín, situado en una zona de la urbanización con alta privacidad y sin tránsito peatonal frente a la vivienda. Cocina independiente y salón-comedor con salida directa al exterior. Incluye plaza de aparcamiento grande y un amplio trastero. La urbanización dispone de piscina comunitaria y acceso directo al paseo marítimo del Puerto Deportivo de Estepona. La playa se encuentra a menos de 5 minutos a pie, lo que permite disfrutar de un entorno costero privilegiado con total comodidad. Una propiedad ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y una ubicación inmejorable junto al mar. Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m<sup>2</sup>, Terraza 15 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Marina, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Frente a la playa, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Lavadero  
Wifi  
Fibra óptica  
Cerca de iglesia

### Vistas

Jardín

### Orientación

Sur

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea  
Puerto  
Puerto pequeño

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Condición

Buena

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Cochera  
Privado  
Cubierto

### Categoría

Reventa  
Frente a la playa