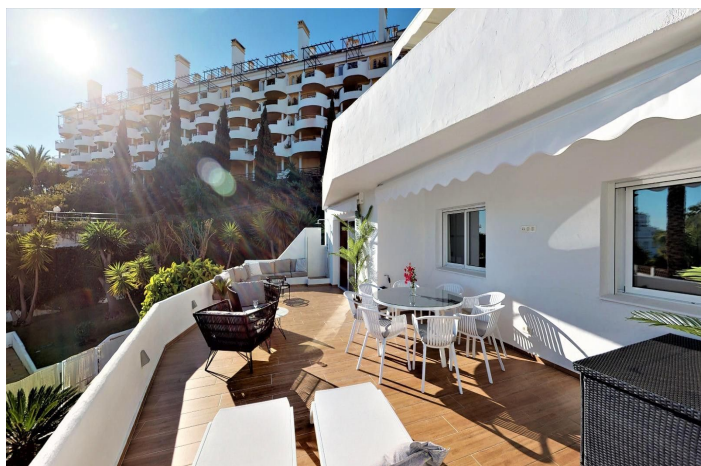




## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**649.000 €**

Referencia: JNP5055163    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 103m<sup>2</sup>    Terraza: 47m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicado en la codiciada comunidad de Jardines de Andalucía, este apartamento en primera planta, bellamente renovado, ofrece una ubicación privilegiada a poca distancia de Puerto Banús, el centro comercial Centro Plaza, el Marbella Arena y restaurantes de renombre como La Sala Banús y el restaurante Breathe. La propiedad cuenta con una amplia terraza de 47 m<sup>2</sup> con agradables vistas al entorno urbano, incluyendo la emblemática montaña de La Concha. Renovado con materiales de alta calidad, el apartamento consta de tres dormitorios, dos baños modernos y una amplia terraza equipada con ducha exterior y zona de barbacoa, ideal para el entretenimiento. Los residentes pueden disfrutar de acceso a exuberantes jardines comunitarios subtropicales y una piscina bien cuidada. También se incluye una plaza de aparcamiento privado en el garaje subterráneo. Ya sea como una lujosa escapada vacacional o como una inversión llave en mano, este apartamento representa una excelente oportunidad, actualmente en alquiler con gran éxito y un calendario de reservas activo.



## Características:

### Control climatico

Aire acondicionado

### Vistas

Jardín

Calle

### Configuración

Cerca del golf

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

### Condición

Buena

### Jardín

Comunal

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### Muebles

Parte amueblada

### Estacionamiento

Comunal