



Apartamento planta media en venta en Torremolinos, **Torremolinos**

550.000€

Referencia: JNP5057665 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 114m² Terraza: 18m²















Costa del Sol, Torremolinos

Vive la modernidad en este piso de obra nueva de 3 dormitorios y 2 baños (principal en suite) en el deseado Montemar, Torremolinos. Situado en segunda planta, disfruta del sol de mañana en una gran terraza con amplias vistas al mar y a la montaña—ideal para desayunos al aire libre y una vida cómoda al sol. La vivienda ofrece estancias luminosas y una cocina totalmente equipada. La comunidad cerrada cuenta con jardines cuidados, piscina y zona infantil. Incluye dos plazas de garaje subterráneas asignadas y un trastero de buen tamaño. Con calificación energética B, combina confort y eficiencia. Pese al entorno residencial y tranquilo, tendrás todo a mano: 5 minutos a dos grandes supermercados, ~10 minutos a la estación de El Pinillo y ~15 minutos a las playas de La Carihuela. Ideal como residencia permanente o inversión inteligente. Características clave Obra nueva: 3 dormitorios • 2 baños (principal en suite) 2ª planta con gran terraza y sol de mañana Vistas panorámicas mar-montaña 2 plazas de garaje + trastero grande Comunidad cerrada con jardines, piscina y zona infantil Calificación energética B A pie: 5 min súper • 10 min El Pinillo • 15 min La Carihuela



Terraza

Wifi



Características:

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Características Orientación Control climatico

Ascensor Suroeste Aire acondicionado

Transporte cercano

Fibra óptica

Vistas

Configuración

Condición

Mar Urbanización Excelente

Cerca del mar Nueva construcción

Piscina Muebles Cocina

Comunal No amueblada Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Cochera

Utilidades Categoría Emisión de CO2

Electricidad Lujo B

Agua potable

Calificación energética B

Teléfono