



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

**3.500.000 €**

Referencia: JNP5051551    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 2.000m<sup>2</sup>    Construido: 327m<sup>2</sup>    Terraza: 129m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nágüeles

**\*\*Villa Independiente en Rocio de Nagueles\*\*** Descubre esta encantadora villa independiente situada en la codiciada zona de Nagueles, junto a Sierra Blanca, que ofrece una excelente ubicación y un fácil acceso. Esta villa disfruta de una gran sensación de privacidad. Propiedad orientada al sur que disfruta de la luz solar la mayor parte del día, lo que la convierte en una casa luminosa y acogedora. Situada en una generosa parcela de 2000 m<sup>2</sup>, la villa cuenta con un amplio jardín soleado perfecto para actividades al aire libre y relajación. La planta principal cuenta con 5 espaciosos dormitorios y 4 baños, lo que garantiza amplios espacios para la familia y los invitados. Además, un sexto dormitorio está situado en la torre, completo con baño en suite y terraza privada con vistas abiertas. La gran cocina está equipada con un cuarto de limpieza y lavadero, mientras que el generoso salón está adornado con grandes ventanales que se abren a una soleada terraza principal. Hay un sótano diseñado para el entretenimiento, que cuenta con una sala de juegos con sauna y baño. Las comodidades prácticas incluyen una sala de máquinas de piscina y trasteros para herramientas de jardinería. El jardín está enriquecido con una piscina y un cobertizo de verano, perfecto para disfrutar del clima cálido. Un garaje cubierto tiene capacidad para 2 coches. Con 456 m<sup>2</sup> de espacio construido, esta villa ofrece 6 dormitorios, 6 baños, armarios empotrados y trasteros. La propiedad se encuentra en buenas condiciones. Aproveche la oportunidad de invertir en esta excepcional villa con orientación sur en una parcela de 2000 m<sup>2</sup> en una prestigiosa y tranquila zona de Nagueles. Enviar comentarios Paneles laterales Historial Guardado





## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Solárium  
Apartamento para invitados  
Sótano  
Sauna  
Sala de juegos

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca del bosque

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Categoría

Inversión  
Reventa

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Cochera  
Más de uno