



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**12.500.000 €**Referencia: JNP5035030 | Dormitorios: 6 | Baños: 9 | Terreno: 2.482m<sup>2</sup> | Construido: 601m<sup>2</sup> | Terraza: 310m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta extraordinaria propiedad es una villa refinada y con alma, cuidadosamente diseñada por los reconocidos interioristas y constructores Puroform. Ubicada en una zona privilegiada de Nueva Andalucía, esta exquisita propiedad combina a la perfección un estilo de vida sofisticado con ocio y entretenimiento, ofreciendo un refugio de tranquilidad en el corazón del Valle del Golf. Recientemente construida, la villa destaca por su excelente calidad de construcción y adopta una estética atemporal de estilo provenzal francés, con elegantes elementos arquitectónicos. Sus porches cubiertos ofrecen zonas de descanso sombreadas, ideales para relajarse bajo el sol mediterráneo, mientras que las amplias terrazas invitan a disfrutar de comidas al aire libre y reuniones sociales distendidas. Una zona chill-out hundida, con un bar diseñado a medida junto a la piscina privada, crea el entorno perfecto para vivir inolvidables noches de verano. En el corazón de la vivienda se encuentra una cocina cuidadosamente diseñada que combina funcionalidad con diseño de alta gama. El salón y comedor de planta abierta representan una clase magistral de diseño interior contemporáneo, con mobiliario seleccionado, una paleta de colores neutros y relajantes, y detalles en madera que aportan calidez. Los techos altos y el acceso directo a la terraza favorecen una transición fluida entre el interior y el exterior, llenando los espacios de luz natural y generando una atmósfera amplia y acogedora. Villa Oasis cuenta con una variedad de comodidades personalizadas que elevan la experiencia de vida diaria — incluyendo una oficina privada, un lujoso spa y un gimnasio completamente equipado — convirtiéndola en una residencia familiar verdaderamente excepcional, pensada para el confort, el bienestar y la elegancia sin esfuerzo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza		A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño privado		U/F Calefacción
Piso de mármol		Baños u/f/h
Doble acristalamiento		Calefacción central
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Suelos de madera		
Jacuzzi		
Solárium		
Apartamento para invitados		
Sauna		
Sala de juegos		
Domótica		
Casa de invitados		
Bar		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Área comercial	Nueva construcción
	Cerca del golf	
	Cerca del puerto	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Climatizada	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Interior		
Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Alarma	Más de uno
Paisajístico	Teléfono de entrada	Cubierto
Facil mantenimiento		
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Lujo	
Paneles solares fotovoltaicos		
Calefacción de agua solar		