



Duplex en venta en San Roque, Sotogrande

650.000 €

Referencia: JNP5046688 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 207m² Terraza: 99m²





Costa de la Luz, San Roque

Descubra este exquisito ático en primera línea de golf en San Roque Club, un destino privilegiado de la Costa del Sol. Esta joya de dos plantas ofrece cuatro amplios dormitorios, tres de ellos con terrazas con vistas al hoyo 13. El dormitorio principal incluye un amplio vestidor. Disfrute de una moderna cocina con acceso a la terraza, perfecta para comer al aire libre con impresionantes vistas al campo de golf. Enclavado en un entorno tranquilo y verde, este ático cuenta con dos trasteros, dos plazas de aparcamiento, dos plazas para buggies, piscina comunitaria y exuberantes jardines. Ubicado a pocos minutos de Puerto Sotogrande, Alcaidesa Club, playas y restaurantes de lujo, es ideal para un estilo de vida exclusivo. San Roque Club ofrece tranquilidad, sofisticación y proximidad a colegios y tiendas de calidad. Dúplex, San Roque Club, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 207 m², Terraza 99 m². Posición : Primera línea de Golf, Urbanización. Orientación : Este, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Golf, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Trastero, Lavadero, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Montaña
Panorámicas
País
Jardín

Golf

Piscina

Comunal
Jardín
Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Calificación energética
G

Orientación

Este
Oeste

Configuración

Urbanización
Golf de primera línea

Muebles

Opcional

Seguridad

Seguridad 24 horas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Reventa
Lujo

Control climático

Aire acondicionado
Calefacción central

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera
Privado

Emisión de CO2

F