



## Villa pareada en venta en Nagüeles, Marbella

1.880.000€

Referencia: JNP5045278 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 538m² Construído: 344m²















## Costa del Sol, Nagüeles

Villa de Lujo con domotica, en Venta en Rocío de Nagüeles - Milla de Oro de Marbella | 5 Dormitorios, Spa-Jacuzzi, Piscina y Garaje Cubierto Descubre lo mejor del estilo de vida mediterráneo moderno en esta villa inteligente totalmente renovada en venta en Rocío de Nagüeles, una de las zonas más exclusivas y demandadas de la Milla de Oro de Marbella, con 5 amplios dormitorios, incluidos 3 en la planta principal y 2 en el nivel sótano completamente acondicionado, con zona de spa y jacuzzi ideal para el bienestar y la relajación en casa Ubicada en una parcela elevada con impresionantes vistas a la montaña de La Concha, esta propiedad de lujo ofrece un diseño abierto con salón, cocina y comedor integrados que se conectan perfectamente con la soleada terraza con vistas al jardín tropical y la piscina privada creando un estilo de vida interior-exterior único Equipada con domótica avanzada esta villa cuenta con sistemas inteligentes integrados sensores de luz y alarma en toda la vivienda garantizando confort seguridad y eficiencia energética para una vida moderna y sin preocupaciones Entre sus características adicionales destaca el garaje cubierto con acceso directo al interior de la casa y aparcamiento privado dentro de la parcela lo que la convierte en una residencia ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar como segunda vivienda de fácil mantenimiento en una ubicación privilegiada de Marbella A solo minutos de los mejores colegios internacionales restaurantes gourmet campos de golf de primer nivel y las playas doradas de Marbella esta villa lista para entrar a vivir ofrece una combinación inmejorable de diseño tecnología y comodidad en una de las urbanizaciones más prestigiosas de la Costa del Sol Contáctanos hoy mismo para concertar una visita privada y descubre por qué esta villa inteligente de 5 dormitorios es una de las mejores oportunidades inmobiliarias en la Milla de Oro de Marbella





## Características:

**Características** Terraza cubierta

Transporte cercano

Terraza Trastero

Baño privado Piso de mármol

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Lavadero Wifi

Fibra óptica

Sótano Sauna

Sala de juegos

Domótica

Vistas

Panoramicas

Jardín Piscina

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Paisajístico

Facil mantenimiento

Utilidades

Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Sur

Control climatico

Aire acondicionado

A/C pre instalado

Aire acondicionado frío

A/C caliente

Configuración

Cerca del golf Urbanización

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Cerca del bosque

Muebles Opcional

**Seguridad** Alarma

Persianas

Teléfono de entrada

Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones

Inversión Reventa Lujo

Contemporáneo

Con permiso de planificación

Condición

Excelente

Recientemente renovado

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo Cochera Privado

Más de uno