



Adosada en venta en Calahonda, Mijas

515.000€

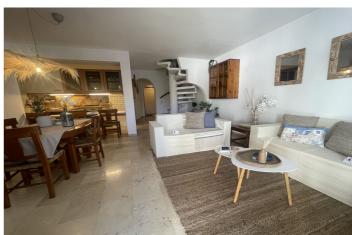
Referencia: JNP5046508 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 60m² Construído: 227m² Terraza: 50m²















Costa del Sol, Calahonda

AMPLIO ADOSADO A SOLO 150 METROS DE LA PLAYA EN CALAHONDA, MIJAS COSTA Descripción de la vivienda: Ocasión única en Calahonda. Situado en una tranquila calle privada y formando parte de una exclusiva comunidad de solo tres propiedades, este espacioso adosado se encuentra a escasos 150 metros de la playa y del paseo marítimo (Senda Litoral), en una ubicación privilegiada rodeada de todo tipo de servicios. Distribución: Planta de acceso: Dispone de una plaza de garaje cerrada y privada junto a la entrada principal. Al acceder a la vivienda encontramos un amplio hall, aseo de cortesía, cocina con pasaplatos hacia el salón-comedor con chimenea, el cual se conecta con una terraza privada ideal para relajarse. Primera planta: Tres dormitorios, entre ellos el dormitorio principal de generosas dimensiones y con acceso a su propia terraza. En esta planta también hay un baño completo de gran tamaño. Planta solárium: Esta planta ha sido completamente reformada y cerrada, añadiendo versatilidad al espacio. Actualmente cuenta con una pequeña cocina, zona de barbacoa y un baño adicional. Perfecta para utilizar como oficina, sala de juegos, dormitorio adicional o espacio multifuncional. Desde aquí se disfrutan vistas abiertas al mar. Otros detalles destacados: Vivienda en estado original, bien mantenida, pero susceptible de reformas o actualización al gusto del comprador. Equipamiento: placas solares, aire acondicionado en el dormitorio principal, varios armarios empotrados distribuidos en la vivienda. Transporte: Parada de autobús a escasos metros con conexión directa a Marbella y Fuengirola. Entorno: A pocos pasos de un centro comercial con supermercado, farmacia, bancos, restaurantes, tiendas y otros servicios. Gastos y comunidad: No existe comunidad de propietarios. Mancomunidad: 80 € cada 6 meses IBI anual: 916 €





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionado

TerrazaOesteChimeneaPiso de mármolSuroesteBaños u/f/h

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Barbacoa Wifi Solárium

VistasConfiguraciónCondiciónMarÁrea comercialBuena

Jardín Junto a la playa Se requiere restauración

Urbanas Cerca del puerto
Playa Urbanización
Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

Habitación para la piscina Totalmente amueblada Totalmente equipada

Opcional

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Cochera
Facil mantenimiento Alarma Privado
Persianas Cubierto

UtilidadesCategoríaElectricidadReducidoAgua potableInversiónTeléfonoReventa

Ganga Frente a la playa

Barato