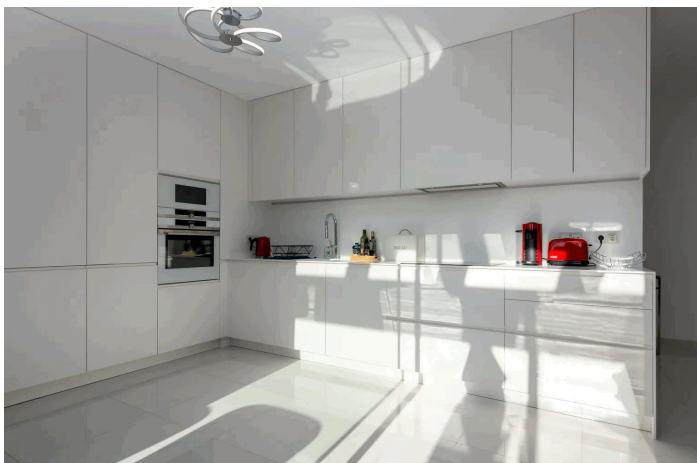




## Atico en venta en Estepona, Estepona

**1.195.000 €**

Referencia: JNP5044249    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 134m<sup>2</sup>    Terraza: 145m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Un ático dúplex de lujo con espectaculares vistas al golf y panorámicas disponibles para la venta situado en una de las mejores cuerdas en segura comunidad privada cerrada de Cataleya. Todas las casas de Cataleya cuentan con acabados de alta gama e inundadas con gran luminosidad gracias a sus ventanas de suelo a techo en forma de particiones móviles translúcidas, fusionando los espacios interiores con las grandes terrazas. Esta residencia ofrece una amplia vida. La propiedad tiene 3 dormitorios con 2 baños separados, incluyendo dormitorio principal en-suite. Contiene cocina abierta y salón-comedor con acceso directo a la terraza. Ubicado en más de 27.000 m2 de hermosos jardines, la comunidad ofrece un oasis de serenidad y privacidad. Salga a su terraza privada y solárium, perfecto para relajarse o entretenerse, mientras disfruta del aire fresco y de impresionantes vistas. Servicios al aire libre Incluye - Una amplia piscina al aire libre de 450 m2 con entrada de estilo playa, ideal para descansar y socializar. - Una piscina cubierta climatizada para disfrutar durante todo el año, sin importar la temporada. - Acceso a exuberantes jardines, zonas al aire libre y espacios comunitarios muy bien mantenidos. Está situado en el barrio de Atalaya, a medio camino entre los campos de golf El Paraíso y Atalaya. San Pedro de Alcántara , Benahavis y Marbella se puede llegar en 10-15 minutos. Diseño y especificaciones contemporáneos de alta gama, ventanas de suelo a techo, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, planta abierta, aire acondicionado, 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero están entre las comodidades. Contacta con nosotros para organizar visitas fáciles.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Televisión satelital  
Baño privado  
Piso de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Solárium

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Persianas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Cocina

Parcialmente equipada  
Cocina-comedor

### Estacionamiento

Privado