



## Apartamento planta baja en venta en Guadalmina Alta, Marbella

499.000 €

Referencia: JNP5040325    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 166m<sup>2</sup>    Terraza: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Descubre este precioso apartamento de 3 dormitorios, completamente renovado, situado en una comunidad cerrada de Guadalmina Alta, Marbella. Diseñado cuidadosamente para la vida moderna, la vivienda cuenta con un amplio dormitorio principal en suite y dos dormitorios adicionales que comparten un baño. El apartamento ofrece dos zonas de estar independientes que se abren a un generoso patio privado de 45m<sup>2</sup>, ideal para recibir invitados o relajarse al aire libre. En el corazón del hogar se encuentra una elegante cocina de concepto abierto, totalmente equipada. En toda la vivienda encontrarás carpintería de alta calidad, abundante espacio de almacenamiento y detalles de diseño refinado. Perfecto para el teletrabajo o proyectos creativos, el apartamento también incluye dos espacios de oficina compactos y dedicados. Entre las comodidades adicionales se encuentran una plaza de aparcamiento privada y un trastero seguro. Un hogar elegante y funcional en una ubicación muy solicitada—perfecto como residencia principal, casa de vacaciones o inversión.



## Características:

### Características

Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Fibra óptica

### Configuración

Área comercial  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Cocina

Totalmente equipada

### Orientación

Sureste

### Condición

Excelente  
Renovado recientemente

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
Calefacción central

### Piscina

Comunal

### Estacionamiento

Cochera  
Privado  
Cubierto

### Categoría

Reventa  
Golf