

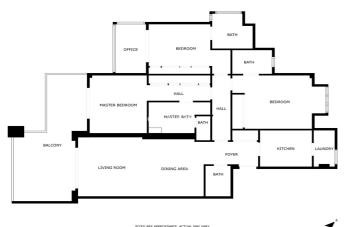


Apartamento planta baja en venta en Nagüeles, Marbella

795.000€

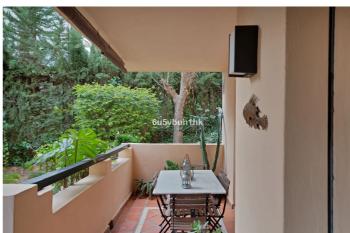
 $\label{eq:Referencia: JNP5041636} \textbf{Pormitorios: 3} \quad \textbf{Ba\~nos: 3} \quad \textbf{Constru\'(do: } 185\text{m}^2$















Costa del Sol, Nagüeles

Tranquilidad y privacidad en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Este elegante apartamento en planta baja está ubicado en una urbanización cerrada de prestigio en Nagüeles, a solo 6min a pie de The British International School of Marbella y 5min de la playa. Con $185m^2$ construidos ($159m^2$ útiles), ofrece un amplio salón-comedor con salida a una terraza privada orientada al suroeste, con vistas a los jardines tropicales de la urbanización ideal para relajarse o disfrutar al aire libre. La cocina es independiente, completamente equipada y con lavadero, pensada para facilitar la vida diaria. Dispone de tres dormitorios dobles, todos con baño en suite y armarios empotrados. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza, mientras que otro incluye un acogedor espacio exterior cerrado con cortinas de cristal, perfecto como despacho o zona de estudio. El apartamento se encuentra en excelente estado, listo para entrar a vivir, aunque también ofrece interesantes opciones de actualización. Incluye amplia plaza de garaje para dos coches, trastero y licencia de alquiler vacacional, lo que lo convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión. Una propiedad versátil, con privacidad y tranquilidad, perfecta para quienes buscan calidad de vida en Marbella. ¡Ven a descubrir tu nuevo hogar!





Características:

Características Orientación **Control climatico** Oeste Aire acondicionado Ascensor

Transporte cercano

Trastero Baño privado Lavadero

Vistas Configuración Piscina Jardín Cerca del golf Comunal

Piscina Urbanización

> Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Cocina Jardín Seguridad

Totalmente equipada Comunal Complejo cerrado

> Alarma Persianas

Lujo

Teléfono de entrada

Estacionamiento Utilidades Categoría Electricidad Cochera Reventa

> Agua potable Teléfono