



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.065.000 €

 $\begin{tabular}{lll} \textbf{Referencia: JNP5015485} & \textbf{Dormitorios: 5} & \textbf{Ba\~nos: 3} & \textbf{Constru\'ido: } 330 m^2 \\ \end{tabular}$















Costa del Sol, Marbella

Casa familiar con 5 dormitorios en el casco antiguo de Marbella – para reformar Ubicación ideal para vivir todo el año o como inversión. Cuenta con licencia urbanística para uso residencial y hotelero. Ubicada en pleno corazón del casco antiguo de Marbella, en una calle céntrica pero tranquila, esta amplia casa tradicional de 5 dormitorios y 2 baños ofrece una excelente oportunidad para reformar y personalizar una propiedad con carácter. Se distribuye en tres plantas más un solárium, sumando un total de 329 m² construidos. Distribución actual: Planta baja: Hall de entrada, ante sala, salón principal, escaleras, despensa y trastero. Primera planta: Cuatro dormitorios, dos baños, escaleras y un patio interior. Segunda planta: Salón, cocina, sala de estar, segundo patio y terraza. Tercera planta: Solárium y trastero adicional. Una propiedad con gran potencial en una de las zonas más emblemáticas de Marbella. Ideal tanto como vivienda familiar como para un proyecto hotelero boutique. ¡No pierda esta oportunidad única de crear su hogar o inversión en el auténtico estilo del viejo Marbella!





Características:

CaracterísticasOrientaciónVistasTransporte cercanoEsteMarTerrazaSuroesteMontaña

Trastero Panoramicas
Baño privado Urbanas
Lavadero

Wifi Cerca de iglesia

Solárium

Barbacoa

ConfiguraciónCondiciónMueblesCerca del puertoSe requiere restauraciónNo amuebladaCerca del marOpcional

Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

Cocina Seguridad Estacionamiento

Totalmente equipada Complejo cerrado Calle

Alarma

Teléfono de entrada

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión
Paneles solares fotovoltaicos Reventa

Teléfono Con permiso de planificación