



## Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

399.000€

Referencia: JNP5037598 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 100m<sup>2</sup> Terraza: 10m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Duquesa

Apartamento en primera línea de playa, La Duquesa — Costa del Sol. Magnífica inversión como apartamento de alquiler vacacional. VISTAS DIRECTAS AL MAR Una oportunidad única para adquirir la única propiedad actualmente a la venta en este codiciado complejo en primera línea de playa, con impresionantes vistas al mar. Acceso directo al paseo marítimo y a la playa. Para los amantes del golf, La Duquesa Golf está a 3 minutos y el campo de golf Doña Julia a 7 minutos. El famoso Puerto de Sotogrande está a 12 minutos. El complejo en primera línea de playa ofrece excelentes servicios, como piscina comunitaria y aparcamiento subterráneo, y está idealmente ubicado a un corto paseo de los animados restaurantes, bares y tiendas del Puerto de la Duquesa Este precioso apartamento en la tercera planta de La Duquesa cuenta con una luminosa orientación suroeste, lo que le proporciona una gran cantidad de luz natural. Ofrece 2 amplios dormitorios y 2 baños completos (uno en suite con bañera de hidromasaje), aire acondicionado, muebles elegantes y una moderna cocina totalmente equipada. La terraza privada con orientación suroeste es el lugar perfecto para relajarse, con impresionantes vistas al mar El precio incluye un trastero privado. y una plaza de garaje subterranea





## Características:

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Lavadero

Agua potable

Características Orientación **Control climatico** 

Terraza cubierta Oeste Aire acondicionado Ascensor Aire acondicionado frío

A/C caliente

Transporte cercano

Terraza Televisión satelital

**Trastero** Baño privado Piso de mármol

Wifi Jacuzzi

**Vistas** Configuración Condición Mar Excelente

Junto a la playa Jardín Cerca del golf

Urbanas Cerca del puerto Urbanización Cerca del mar

> Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de Marina Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

**Piscina** Muebles Cocina

Lujo

Comunal Opcional Totalmente equipada Jardín **Estacionamiento** Seguridad Comunal Complejo cerrado Subterráneo

Teléfono de entrada

**Utilidades** Categoría Electricidad Reventa