



## Atico duplex en venta en Estepona, Estepona

**1.600.000 €**

Referencia: JNP4991485    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este elegante ático de 2 dormitorios en la codiciada urbanización Alcazaba Beach combina el encanto mediterráneo con el confort moderno. Originalmente diseñado como un apartamento de 3 dormitorios, ha sido transformado en un hogar espacioso con gran salón y comedor independiente, disfrutando de una orientación sur con impresionantes vistas al mar y al jardín. Distribuido en dos niveles, la planta baja cuenta con un dormitorio con baño en suite, una cocina completamente equipada y un amplio salón-comedor. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la gran terraza privada, perfecta para relajarse mientras disfruta de vistas panorámicas al mar. La exclusiva comunidad ofrece jardines tropicales, piscinas, canchas de tenis y acceso directo a la playa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Televisión satelital  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Cocina

Parcialmente equipada