



## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

2.200.000 €

Referencia: JNP5032771 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 621m<sup>2</sup> Construído: 356m<sup>2</sup> Terraza: 195m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmádena

Experimente la combinación perfecta de lujo y tranquilidad con esta magnífica villa en una ubicación privilegiada, ideal para su nuevo hogar o casa de vacaciones. Esta villa contemporánea destaca por su diseño arquitectónico que refleja un juego de volúmenes con una estética contemporánea, mediterránea y elegante, ofreciendo relajación y confort, invitando a sumergirse en un estilo de vida único. Ofrece un estilo de vida conectado con el entorno, dando protagonismo a los espacios exteriores y a las magníficas vistas al infinito mar Mediterráneo. La terraza principal incluye un salón a desnivel con chimenea, un amplio comedor exterior y otro salón cubierto por una pérgola de madera que crea un fascinante juego de luces y sombras, y una magnífica piscina que hace que cada día se sienta como unas vacaciones. Un diseño arquitectónico abierto y luminoso difumina los límites entre el interior y el exterior, combinando sofisticación y lujo con el encanto de la costa mediterránea. Los tonos tierra unifican la casa con su entorno natural. La elección de materiales nobles y duraderos confiere a la villa un ambiente auténtico y confortable, creando un entorno verdaderamente único. La madera, presente tanto en el interior como en el exterior, le aporta un toque rústico y acogedor. En los interiores, destacan materiales como el mármol y la piedra en tonos suaves y claros. • Descripción convincente: - Lujo excepcional - Vistas al mar en toda la villa - 4/5 dormitorios. Puede elegir antes de que comience la construcción. Todos con terrazas y vistas al mar - 6 baños - Garaje para 3 coches - Spa interior con sauna y un gran jacuzzi - Sala de cine en casa para disfrutar plenamente de sus películas todos los días del año - Ascensor para facilitar la integración de espacios - Amplio trastero - Gimnasio en casa para perfeccionar su rutina de ejercicio a diario - 365 m<sup>2</sup> de superficie habitable - Parcela de 621 m<sup>2</sup>





## Características:

**Características** Terraza cubierta

Ascensor
Transporte cercano

Terraza Trastero

Baño privado Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Lavadero Barbacoa Wifi

Gimnasio Fibra óptica

Suelos de madera

Jacuzzi Solárium Sótano

Sauna Acceso n

Acceso para personas con movilidad

reducida

**Configuración** Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Cerca de Marina

Cerca del bosque

Muebles
Opcional
Seguridad

Alarma

Control climatico

Aire acondicionado frío

Chimenea
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Calefacción central

Vistas

Mar Montaña

Panoramicas Jardín

Piscina

**Condición**Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada
Estacionamiento

Cochera Privado

Más de uno Calle **Piscina** Climatizada

Privada

Jardín

Privado Categoría

Inversión Lujo

Sobre plano

Nueva promoción