



## Villa - Chalet en venta en Atalaya, Estepona

4.200.000 €

Referencia: JNP5032111 Dormitorios: 10 Baños: 10 Terreno: 4.000m<sup>2</sup> Construído: 1.750m<sup>2</sup> Terraza: 509m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Atalaya

② Oportunidad excepcional: la propiedad de lujo con el mejor precio de la zona Nos enorgullece presentar una oportunidad verdaderamente excepcional para adquirir lo que sin duda es una de las propiedades más exclusivas y con el mejor precio del mercado actual por su tamaño, ubicación y calidad. Ubicada en una generosa parcela de 4000 m² con 1750 m² de superficie construida, esta propiedad ofrece una amplitud y un lujo poco comunes en la zona. Cada centímetro de esta propiedad ha sido diseñado y acabado con los más altos estándares, combinando elegancia, funcionalidad y un estilo de vida propio de un resort. Características destacadas de la propiedad: ???? 10 amplios dormitorios. ???? 10 baños. ???? 3 salones y múltiples terrazas (sur, este y oeste). ???? Cocina de diseño totalmente equipada y bodega ???? Zona de barbacoa exterior equipada ???? 3 piscinas y gran jacuzzi ???? ♂ Gimnasio, sauna, sala de cine y sala de juegos ???? Pista deportiva privada (bádminton, tenis y voleibol) ???? Garaje doble + aparcamiento para hasta 10 coches ???? Ascensor para 4 personas. ???? Calefacción por suelo radiante en los dormitorios. ???? Casa de invitados independiente de 3 dormitorios. Esta es una oportunidad única en la vida de adquirir una prestigiosa finca que ofrece espacio, lujo y un valor inigualable en una ubicación privilegiada. Actualmente no hay nada comparable en el mercado. ???? Solo consultas serias. Detalles completos y visitas bajo petición.





## Características:

Características **Control climatico** Orientación

Terraza cubierta Este Aire acondicionado

Ascensor Sur A/C caliente Sureste Chimenea Transporte cercano

U/F Calefacción Terraza Suroeste Trastero Baño privado

Doble acristalamiento **Armarios empotrados** 

Lavadero Barbacoa

Piso de mármol

Wifi

Gimnasio Fibra óptica

Jacuzzi Solárium

Apartamento para invitados Alojamiento del personal

Sala de juegos Casa de invitados

Acceso para personas con movilidad

reducida Bar

Configuración Condición **Piscina** Excelente

Urbanización Renovado recientemente

Cerca del mar

Cerca del golf

Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas

Muebles Cocina Jardín Opcional Totalmente equipada Privado Paisajístico

Seguridad **Estacionamiento** Categoría Alarma Cochera Inversión Persianas Privado Reventa Teléfono de entrada Más de uno Lujo

Cubierto

Privada