



## Apartamento planta media en venta en Málaga, Málaga

350.000 €

Referencia: JNP5020579    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 65m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Encantador Piso de 3 Dormitorios en Venta en Málaga – Listo para Invertir con Licencia Turística Oficial y Rentabilidad de 45.000/55.000€ al Año. La comunidad permite los alquileres turísticos; esto fue confirmado en una votación reciente. Descubre este luminoso y elegantemente renovado piso de 3 dormitorios y 1 baño, ubicado en la calle Ana Bernal 6, una zona tranquila pero céntrica, a solo minutos del vibrante casco antiguo de Málaga. Con licencia turística ya en vigor, esta propiedad ofrece una oportunidad fantástica tanto para alquiler vacacional como para valorización a largo plazo. Características Destacadas: Piso de 3 dormitorios cuidadosamente renovado con una distribución espaciosa y funcional Cocina y baño modernos con acabados elegantes Inundado de luz natural y diseñado con un ambiente cálido y acogedor Situado en un edificio residencial tranquilo, a poca distancia de la Plaza de la Merced, sitios históricos y puntos culturales Rodeado de cafés locales, tiendas y transporte público para un fácil acceso a toda la ciudad Alta rentabilidad demostrada en el creciente mercado turístico de Málaga Tanto si eres un inversor en busca de una propiedad llave en mano para alquiler como si deseas una vivienda urbana con estilo, este piso ofrece una combinación atractiva de confort, ubicación y potencial financiero. Contáctanos para concertar una visita o solicitar más información.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Televisión satelital  
Wifi  
**Configuración**  
Ciudad  
**Cocina**  
Totalmente equipada

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Renovado recientemente

### Estacionamiento

Calle

### Vistas

Urbanas  
Calle

### Muebles

Totalmente amueblada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa